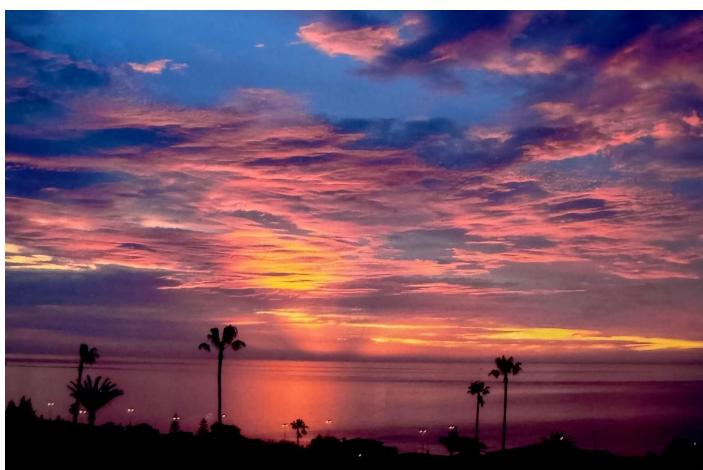




Estudio Planta Media en venta en La Cala, Mijas

185.000 €

Referencia: R5286901 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 30m²





Costa del Sol, La Cala

Magnífico estudio situado a tan solo 300 metros de la playa, desde donde se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al mar, con maravillosos amaneceres y preciosos cielos nocturnos. La vivienda ha sido completamente reformada, ofreciendo un espacio moderno, cómodo y funcional. Cuenta con puerta blindada, aire acondicionado frío-calor y ventanas climalit oscilobatientes con tratamiento tornasol, que reduce la entrada de los rayos infrarrojos del sol, disminuyendo el calor interior y mejorando la eficiencia energética. El acabado espejado exterior aporta además privacidad en función de la incidencia de la luz. Ubicado a menos de 15 minutos caminando de la Cala de Mijas y rodeado de todos los servicios, el complejo dispone de piscina y jardín comunitarios, ideales para disfrutar del clima durante todo el año. - Actualmente alquilado, con una renta mensual de 690 €. - Se busca comprador inversor, que adquiera la propiedad con el inquilino en vigor. - Contrato de arrendamiento vigente hasta: 01/07/2028 Una magnífica ubicación y una excelente oportunidad de inversión con rentabilidad inmediata.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Doble acristalamiento	Orientación Sureste	
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Golf	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	
Jardín Comunitario	Párking Comunitario	