



Vrijstaande Villa te koop in Cerros del Aguila, Mijas

1.089.000 €

Referentie: R5287021 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 315m² Perceelgrootte: 320m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

Gloednieuwe luxe en moderne villa, voltooid eind 2024, te koop in Cerros de Águila, Mijas van particuliere eigenaar. Op steenworp afstand van het grootste park in Málaga, Parque Mijas. Het pand ligt achterin Cerros de Águila aan een doodlopende straat met 5 villa's met elk hun eigen aparte ingang. Het heeft fantastische panoramische uitzichten over de urbanisatie, de zee en de bergen. Er zijn een paar bars en restaurants in het complex. Slechts 10 minuten rijden naar het strand, dicht bij golf en winkels. De villa heeft 3 verdiepingen met hoge plafonds door het hele huis. Op de kelderverdieping is er een veelzijdige ruimte die je naar wens kunt gebruiken, samen met parkeergelegenheid voor je auto's. Hier kun je gemakkelijk 2 slaapkamers en een badkamer realiseren. Er zijn grote ramen voor natuurlijk licht en je hebt een buitentrap die toegang geeft tot het huis. Op de eerste verdieping via de trap heb je een mooie grote open woonkamer / eetkamer en een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparaten en met zoveel natuurlijk licht dat binnenkomt via de grote schuifdeuren die toegang geven tot het terras, het zwembad en de tuin. Op deze verdieping is een toilet, hoge plafonds en airconditioning met warm en koud. Op de tweede verdieping zijn er 3 tweepersoonsslaapkamers met twee en-suite badkamers met grote douches, er zijn voorbereidende aansluitingen voor een derde badkamer in de derde slaapkamer, er is warm- en koudairconditioning en ingebouwde kasten en opnieuw grote ramen met veel natuurlijk licht en een prachtig uitzicht. U bent slechts 20 minuten rijden van de luchthaven van Málaga en 25 minuten van Marbella. Voor meer informatie, neem contact met ons op voor een bezichtiging. Een echte aanrader om te zien!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Pool Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

Oosten
zuiden
West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij stad

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
More Than One

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater