



## Mellanlägenhet till salu i Nueva Andalucía, Marbella

359 000 €

Referens: R4943560   Sovrum: 2   Badrum: 2   Bygga: 80m<sup>2</sup>   Terrass: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Letar du efter en lägenhet till salu på ett förstklassigt läge i Nueva Andalucia? Vill du bo i en lugn miljö men ändå ha nära till alla bekvämligheter? Då är denna lägenhet till salu i Señorío de Gonzaga perfekt för dig! Denna enhet är original men i mycket gott skick. Fastigheten har 2 sovrum och 2 badrum. När du går in i lägenheten finns ett traditionellt kök, det kan omvandlas till en öppen planlösning om så önskas genom att helt enkelt ta bort en vägg utan att röra det befintliga köket. Från köket finns en öppning som vetter mot mat- och vardagsrummet. Detta skapar en sammanhängande och ljus känsla i hela vardagsrummet. Vardagsrummet har direkt tillgång till terrassen med gott om plats för utomhusunderhållning. Huvudsovrummet har också tillgång till denna terrass. Beläget i de lugna kullarna i Nueva Andalucia, Marbella, erbjuder komplexet pittoreska vyer i en fridfull miljö. Det gateda området består av 22 block och totalt 214 lägenheter. Det finns tre pooler att välja mellan och varje enhet har en tilldelad parkeringsplats. Señorío de Gonzaga ligger nära allt du kan behöva, från stormarknader till restauranger, barer och butiker. För den passionerade golfaren finns det också gott om väletablerade golfbanor inom några minuters bilresa. Dessutom är Puerto Banus också lättillgängligt där du kan njuta av fin mat, exklusiv shopping och gyllene stränder. En lägenhet i Señorío de Gonzaga är perfekt för semesterbruk men också som en bas för ett permanent hem i Marbella. Det finns också utmärkt uthyrningspotential! Den kommer med en tilldelad parkeringsplats inom området nära ingången till lägenheten.



## Funktioner:

### Drag

Privat terrass

Marmorgolv

Monterade garderober

### Åsikter

Fjäll

Slå samman

Gemensam

Säkerhet

Gated complex

### Orientering

Sydväst

### Miljö

Nära golf

Kök

Delvis monterad

Parkering

Gemensam

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

### Skick

Bra

Trädgård

Gemensam