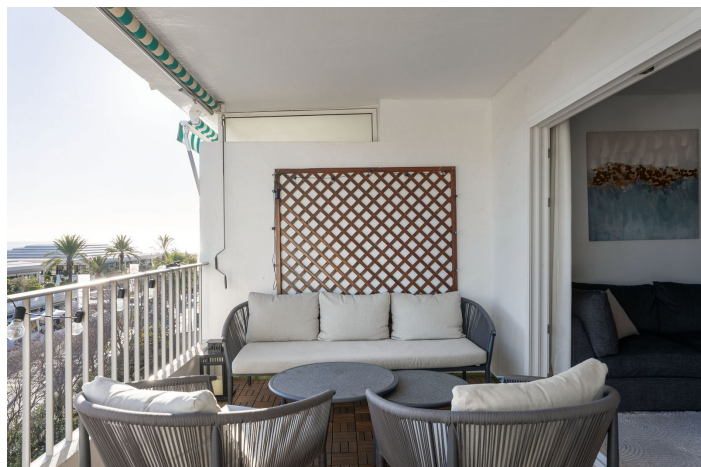




Top Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

680.000 €

Reference: R5285914 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 116m² Terrace: 17m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Large top floor 3 bedroom, 2 bathroom apartment right in the centre of Nueva Andalucía, directly opposite Centro Plaza. You can walk to everything, cafés, restaurants, supermarkets, golf, and Puerto Banús, yet the community remains calm and residential. Elevated, bright and private, the apartment enjoys open panoramic views towards La Concha, with clear sea views and sunset views from the front of the property and two of the bedrooms. Recently furnished throughout, it is completely ready to move into or rent out immediately. The property includes a rare double garage with space for two cars. It also benefits from a short term rental licence obtained prior to 4 April, with documented rental history and proven income. A highly practical, central and fully compliant property that works equally well as a lifestyle home or a strong performing rental investment.



Features:

Özellikler

Kapalı teras
Kaldırmak
Ulaşım yakınında
Özel teras
Uydu televizyonu
Ensuite Banyo
Mermer döşeme
Çift cam
Takılmış gardıroplar
Wifi
Barbekü
Domotik
Hareketliliği azaltılmış kişiler için erişim

Görüşler

Deniz
Dağ
Panoramik
Havuz
Golf
Liman
Kentsel
Orman
Sokak

Havuz

Ortak
Çocukların havuzu

Güvenlik

Kapılı kompleks
24 saatlik güvenlik
Alarm sistemi
Giriş telefonu

Kategori

Tatil Evleri
Yatırım
Pazarlık
Yeniden satış
Modern

Oryantasyon

Kuzey Doğu

Ayar

Ticari alan
Golf'e yakın
Limana yakın
Kentleşme
Denize yakın
Dükkanlara Yakın
Şehre yakın
Okullara yakın
Şehir
Marina'ya yakın

Mobilya

Tamamen mobilyalı

Otopark

Yeraltı
Garaj
Özel
Kapalı
Açık
Sokak
Ortak
Birden fazla

İklim kontrolü

Klima
Soğuk klima
Sıcak klima
Kalorifer

Durum

Harika

Mutfak

Tam takılmış

Kamu hizmetleri

Elektrik
İçilebilir su
Telefon