



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Benahavís, Benahavís

285.000 €

Referenz: R5285911    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 2    Garten: 90m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Dies ist eine großartige Gelegenheit, eine wunderschöne Immobilie in einer modernen Wohnanlage im Resortstil zu erwerben. Doch diese Anlage ist alles andere als ein typisches Touristenapartment – hier erwartet Sie ein ganz besonderes Lebensgefühl! Sie liegt 5 km von der Küste entfernt, etwas landeinwärts in Richtung Selwo, direkt unter dem Rathaus von Benahavís. Die Wohnung bietet zahlreiche Annehmlichkeiten! Es handelt sich um eine 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Bädern im ersten Stock. Das geräumige Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, viel Stauraum und alle Zimmer haben Zugang zur sonnigen, privaten Terrasse. Die Immobilie ist schuldenfrei und stammt aus einem Privatverkauf. Ein Parkplatz und ein Abstellraum sind inklusive – alles sehr praktisch. Alle Etagen sind mit dem Aufzug erreichbar. Und das Beste: Sie zahlen monatlich 230 Euro für die Gemeinschaftsanlagen und können dafür Fitnessstudio, Spa/Sauna, großes Hallenbad, vier große Außenpools, Squashhalle und Padelplätze nutzen. Das Angebot ist so vielfältig, dass Sie hier ein völlig neues Lebensgefühl erleben können! Gönnen Sie sich dieses Jahr das Privileg, Ihre Zeit ganz nach Ihren Wünschen zu gestalten! Was gibt es Schöneres, als all Ihre Lieblingsdinge in Ihrer eigenen Wohnanlage inmitten einer wunderschönen grünen Umgebung zu genießen? Bei Fragen, falls Eigentümer verkaufen möchten, wir Sie bei Ihrer Finanzierung unterstützen können oder sonstige Anliegen haben, zögern Sie nicht, uns **JETZT** zu kontaktieren! Starten Sie 2026 neu durch und verwirklichen Sie IHRE Träume!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Fitnessstudio  
Sauna  
Paddel -Tennis  
Tennisplatz  
Whirlpool  
Glasfaser

### Ansichten

Berg  
Land  
Garten

### Pool

Gemeinschaft  
Innenräume

### Garten

Gemeinschaft

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
Vorort  
Land  
In der Nähe des Waldes

### Möbel

Optional

### Parken

Privat

### CO2 -Emissionsbewertung

E

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet

### Kategorie

Investition  
Schnäppchen  
Golf  
Luxus  
Wiederverkauf

### Energiebewertung

E