



Takvåning till salu i Los Flamingos, Benahavís

1 349 000 €

Referens: R5221765 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 206m² Terrass: 87m²





Costa del Sol, Los Flamigos

Denna nyrenoverade två-rumspenthouse erbjuder en exceptionell lyxstandard, belägen i den prestigefyllda urbanisationen Four Seasons – ett privat, säkert och välkött område, bara några minuter från det ansedda Villa Padierna Golf & Hotel Resort. Perfekt beläget, endast 15 minuters bilresa till både Puerto Banús och den charmiga staden Estepona. För den som värdesätter kvalitet, komfort och en fantastisk omgivning erbjuder hemmet fullständig panoramautsikt över havet från alla tre terrasser, vilket gör Medelhavet till din dagliga bakgrund. Interiören är färdigställd enligt högsta standard, med specialtillverkade möbler och skräddarsydd snickeri i hela bostaden. Köket är utrustat med marmorarbetsytor och premium Miele-apparater, inklusive en extra ångkokare för gourmetmatlagning, samt tvättmaskin och torktumlare för extra bekvämlighet. Varje detalj är noggrant övervägd – från marmorbaddrumsgolvet med golvvärme till det avancerade smarta hemsystemet som gör styrningen enkel. Masterbadrummet har japansk toalett för ökad komfort, och hela bostaden har fullständigt vattenfiltreringssystem. Alla rum har individuell luftkonditionering för optimal temperaturkontroll året runt. Förutom de två sovrummen finns ett dedikerat kontor, vilket ger flexibilitet för distansarbete, gäster eller extra familjeutrymme. Utomhusytorna är lika imponerande. Huvudterrassen har ett privat jacuzzi och relaxområde med fri havsutsikt. En annan terrass har en komplett BBQ-setup, inklusive pizzaugn och teppanyaki-plattor – perfekt för underhållning och utomhusmåltider. Fastigheten inkluderar en underjordisk parkeringsplats och ett förråd, med möjlighet att köpa en extra parkeringsplats separat. En sofistikerad och fridfull kustbostad i den exklusiva urbanisationen Four Seasons, perfekt placerad för den som söker raffinerat lyxigt boende på Costa del Sol. VÅR BYRÅ OMSKAPAR FASTIGHETSUPPLEVELSEN MED EN SEAMLESS, KLIENTCENTRERAD SERVICE. Vårt uppdrag går långt bortom transaktioner – vi erbjuder en fullständig, högklassig resa till ägande, designad för att göra varje steg smidigt och stressfritt. Med vår specialiserade visumservice förenklar vi internationella flyttar genom att hantera alla juridiska och administrativa frågor för dig och din familj. Vi erbjuder även kostnadsfri N.I.E.-assistance, vilket eliminerar byråkratiska hinder och sparar värdefull tid. Vi förstår att varje investering är viktig. Därför arbetar vårt samarbetande hypoteksteam hårt för att säkra de mest konkurrenskraftiga villkoren för din ekonomiska profil, vilket gör dina fastighetsdrömmar mer uppnåeliga än någonsin. Vår metod är tydlig: du arbetar exklusivt med oss, utan onödiga mellanhänder. Detta säkerställer en transparent och smidig köpprocess. Vi erbjuder också kostnadsfri juridisk rådgivning för att skydda din investering. Du får exklusiv tillgång till premiumfastigheter, förmedlade av våra dedikerade agenter med djup marknadskunskap och tillgång till off-market möjligheter. Det handlar inte bara om att hitta en bostad, utan att skapa en personlig upplevelse som passar din livsstil och långsiktiga vision. Vi säljer inte bara fastigheter – vi hjälper dig bygga din framtid, med omsorg, tydlighet och förtroende. LÅT OSS FLYTTA DIG!



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Monterade garderober
Solarium
Wifi
Jacuzzi
Grilla
Domotik
Fiberoptisk
Åsikter
Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Slå samman
Gemensam
Säkerhet
Gated complex
Elektriska persienner
Kategori
Golf
Lyx

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära golf
Nära butiker

Möbler

Fullmöblerad
Parkering
Gemensam
Mer än en
Energikär
B

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
U/f uppvärmning
U/f/h badrum

Skick

Excellent
Nybyggnad

Trädgård

Gemensam
Verktyg
Telefon

CO2 -utsläppsgradering

B