



Penthouse te koop in Los Flamingos, Benahavís

1.349.000 €

Referentie: R5221765 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 206m² Terras: 87m²





Costa del Sol, Los Flamigos

Dit recent gerenoveerde penthouse met twee slaapkamers biedt een uitzonderlijk niveau van luxe en bevindt zich in de prestigieuze urbanisatie Four Seasons – een privé, veilige en prachtig onderhouden ontwikkeling op slechts enkele minuten van het gerenommeerde Villa Padierna Golf & Hotel Resort. Ideaal gelegen, op slechts 15 minuten rijden van Puerto Banús en het charmante stadje Estepona. Voor wie waarde hecht aan kwaliteit, comfort en adembenemende omgeving, biedt de woning volledig panoramisch zeezicht vanaf alle drie de terrassen, waardoor de Middellandse Zee uw dagelijkse achtergrond vormt. Het interieur is afgewerkt volgens de hoogste specificaties, met op maat gemaakte meubels en bespoke timmerwerk door het hele huis. De keuken is uitgerust met marmeren werkbladen en premium Miele-apparatuur, inclusief een extra stomer voor gourmet koken, evenals wasmachine en droger voor extra gemak. Elk detail is zorgvuldig overwogen – van de marmeren badkamervloer met vloerverwarming tot het geavanceerde domoticsysteem voor moeiteloze smart-home bediening. De hoofdbadkamer heeft een Japanse toilet voor extra comfort, en het hele pand profiteert van een volledig waterfiltratiesysteem. Alle kamers hebben individuele airconditioning voor perfecte temperatuurregeling het hele jaar door. Naast de twee slaapkamers beschikt het pand over een dedicated kantoor, wat flexibiliteit biedt voor thuiswerken, gasten of extra gezinsruimte. De buitenruimte is even indrukwekkend. Het hoofdterras biedt een privéjacuzzi en ontspanningsruimte met ononderbroken uitzicht op zee. Een ander terras heeft een complete BBQ-setup, inclusief pizzaoven en teppanyaki-platen – ideaal voor entertainment en dineren in de buitenlucht. De woning beschikt over een ondergrondse parkeerplaats en een berging, met de mogelijkheid om een extra parkeerplaats afzonderlijk aan te schaffen. Een sophisticated en serene kustresidentie in de exclusieve urbanisatie Four Seasons, perfect voor wie verfijnd luxe wonen aan de Costa del Sol zoekt. **ONS KANTOOR HERDEFINIEERT DE VASTGOEDERVARING MET EEN SEAMLESS, KLANTGERICHTE SERVICE.** Onze missie gaat verder dan transacties: wij bieden een volledige, hoogwaardige reis naar eigendom, ontworpen om elke stap soepel en stressvrij te maken. Met onze gespecialiseerde visumondersteuning vereenvoudigen wij internationale verhuizingen door de juridische en administratieve aspecten voor u en uw gezin af te handelen. Daarnaast bieden wij gratis N.I.E.-assistentie, waardoor bureaucratische obstakels worden verwijderd en u waardevolle tijd bespaart. Wij begrijpen dat elke investering belangrijk is. Daarom werkt ons samenwerkende hypotheekteam onvermoeibaar om de meest concurrerende voorwaarden afgestemd op uw financiële profiel te verkrijgen, waardoor uw vastgoedwensen haalbaarder worden dan ooit. Onze aanpak is duidelijk: u werkt exclusief met ons, zonder onnodige tussenpersonen. Dit zorgt voor een transparant en efficiënt koopproces. Wij bieden ook gratis juridisch advies om uw investering te beschermen. U krijgt exclusieve toegang tot premium listings, aangeboden door onze toegewijde agents met diepgaande marktkennis en toegang tot off-market mogelijkheden. Het gaat niet alleen om het vinden van een woning, maar om het creëren van een persoonlijke ervaring die past bij uw levensstijl en langetermijnvisie. Wij verkopen niet alleen woningen – wij helpen u uw toekomst op te bouwen, met zorg, helderheid en vertrouwen. **LAAT ONS U VERHUIZEN!**



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Jacuzzi
Barbecue
Domotics
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken

Categorie

Golf
Luxe

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Parkeergelegenheid
Gemeenschappelijk Parking
More Than One
Energiebeoordeling
B

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Tuin

gemeenschappelijke tuin
Voorzieningen
Telefoon

CO2 Emission Rating

B