



Penthouse à vendre à Los Flamingos, Benahavís

1 349 000 €

Référence: R5221765 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 206m² Terrasse: 87m²





Costa del Sol, Los Flamigos

Ce penthouse rénové de deux chambres offre un niveau de luxe exceptionnel, situé dans la prestigieuse urbanisation Four Seasons — un développement privé, sécurisé et parfaitement entretenu, à quelques minutes seulement du renommé Villa Padierna Golf & Hotel Resort. Idéalement situé, il se trouve à seulement 15 minutes en voiture de Puerto Banús et de la charmante ville d'Estepona. Conçu pour ceux qui apprécient la qualité, le confort et des environnements époustouflants, le logement offre une vue panoramique complète sur la mer depuis ses trois terrasses, faisant de l'horizon méditerranéen votre toile de fond quotidienne. L'intérieur a été terminé avec les plus hauts standards, avec des meubles sur mesure et une menuiserie personnalisée dans toute la propriété. La cuisine est équipée de plans de travail en marbre et d'appareils Miele haut de gamme, y compris un cuiseur à vapeur supplémentaire pour la cuisine gastronomique, ainsi que lave-linge et sèche-linge pour plus de commodité. Chaque détail a été soigneusement pensé — du sol en marbre de la salle de bain avec chauffage au sol au système domotique avancé offrant un contrôle facile de la maison intelligente. La salle de bain principale comprend des toilettes japonaises pour un confort optimal, et l'ensemble de la propriété bénéficie d'un système complet de filtration d'eau. Toutes les pièces disposent de climatisation individuelle pour un confort parfait toute l'année. En plus des deux chambres, la propriété dispose d'un bureau dédié, offrant flexibilité pour le télétravail, les invités ou un espace familial supplémentaire. Les espaces extérieurs sont tout aussi impressionnants. La terrasse principale dispose d'un jacuzzi privé et d'un espace détente avec une vue dégagée sur la mer. Une autre terrasse offre un espace barbecue complet, comprenant un four à pizza et des plaques teppanyaki — idéal pour recevoir et dîner en plein air. La propriété comprend une place de parking souterraine et un débarras, avec possibilité d'acheter une place supplémentaire séparément. Une résidence côtière sophistiquée et sereine dans l'exclusive urbanisation Four Seasons, parfaitement située pour ceux qui recherchent un mode de vie de luxe raffiné sur la Costa del Sol. **NOTRE AGENCE REDÉFINIT L'EXPÉRIENCE IMMOBILIÈRE AVEC UN SERVICE SEAMLESS CENTRÉ SUR LE CLIENT.** Notre mission va bien au-delà des transactions : nous proposons un parcours complet et haut de gamme vers la propriété, conçu pour rendre chaque étape fluide et sans stress. Avec notre assistance spécialisée pour les visas, nous simplifions les relocalisations internationales en gérant toutes les démarches légales et administratives pour vous et votre famille. Nous proposons également une assistance gratuite pour l'obtention du N.I.E., éliminant les obstacles bureaucratiques et vous faisant gagner un temps précieux. Nous savons que chaque investissement compte. C'est pourquoi notre équipe de courtage hypothécaire partenaire travaille sans relâche pour garantir les conditions les plus compétitives adaptées à votre profil financier, rendant vos projets immobiliers plus accessibles que jamais. Notre approche est claire : vous travaillez exclusivement avec nous, sans intermédiaires inutiles. Cela garantit un processus d'achat transparent et efficace. Nous offrons également un accompagnement juridique gratuit pour protéger votre investissement. Vous bénéficiez d'un accès exclusif aux biens premium, proposés par nos agents dédiés avec une connaissance approfondie du marché et l'accès à des opportunités hors marché. Il ne s'agit pas seulement de trouver une propriété, mais de créer une expérience personnalisée adaptée à votre style de vie et à votre vision à long terme. Nous ne vendons pas seulement des biens immobiliers — nous vous aidons à construire votre avenir, avec soin, clarté et confiance. **LAISSEZ-NOUS VOUS GUIDER !**



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Jacuzzi
Barbecue
Domotique
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé
Stores électriques

Catégorie

Golf
Luxe

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Proche des magasins

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Communautaire

Plus d'un

Cote d'énergie

B

Climatisation

Climatisation
Cheminée
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Jardin

Communautaire

Services publics

Téléphone

Cote d'émission de CO2

B