



## Apartamento Planta Media en venta en Los Alamos, Torremolinos

700.000 €

Referencia: R5185468    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 102m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Alamos

¿Buscas vivir frente al mar en una ubicación privilegiada? Cerca de parques, colegios, supermercados, restaurantes y bares. Fácil acceso a la autopista, con rápidas conexiones a lo largo de la costa. A solo 5 minutos a pie de la estación de tren de Los Álamos y a 6 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. ¡No pierda esta oportunidad de vivir en una ubicación inmejorable con todas las comodidades a su alcance! El residencial se encuentra en primerísima línea de playa donde podrás perderte en sus bonitos jardines comunitarios y bañarte en la amplia piscina, todo a solamente un paso del mar. Elemento a destacar, la urbanización cuenta con una salida peatonal privada al bonito paseo marítimo de Torremolinos. ¡Vivirás literalmente a pié de playa! Se vende este piso ubicado en la 2ª planta, y en cada planta hay solamente 2 vecinos, cosa que confiere mucha tranquilidad y privacidad. Superficie de 102 m<sup>2</sup> y reformado con materiales de alta calidad, cuenta con cocina americana, amplio salón comedor con salida a una acogedora terraza que ofrece una oportunidad única de disfrutar de las impresionantes vistas al Mediterráneo desde la comodidad de tu hogar, 2 grandes habitaciones de las cuales la principal de 20 m<sup>2</sup> y un elegante baño con ducha y bañera de hidromasaje, ideal para relajarte tras un día de playa (en origen eran 2 cuartos de baños independientes, ahora renovados y transformados en un único baño más grande). Características principales: - Terraza acristalada con cortinas Lumon, perfecta para disfrutar del sol o protegerse del viento mientras se contemplan las vistas al mar. - Cocina de la marca Schmidt de primera calidad, completamente nueva. - Garaje privado con puerta automática nueva y trastero. - Persianas automáticas recién instaladas en los dormitorios. - Piscina y jardín comunitarios, ideales para familias. - Ascensor para mayor comodidad. - Acceso directo al paseo marítimo desde la urbanización, lo que facilita los paseos por la playa. ¡No pierdas esta oportunidad y ven a visitarlo! En cumplimiento del Decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa al consumidor que el precio publicado no incluye los gastos derivados de la compraventa: Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), ni los gastos de Notaría y Registro. Los honorarios de la Agencia Inmobiliaria están incluidos en el precio. Servicios de valor añadido y Asistencia multilingüe: Para su tranquilidad, podrá contar con la asistencia y asesoramiento legal de nuestro abogado in-house durante todo el proceso de la compraventa. Además, nuestro equipo le atenderá fluidamente en español, francés, italiano e inglés.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Jacuzzi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado