



Studio mit mittlerer Etage zum Verkauf in Benalmadena

172.400 €

Costa, Benalmádena

Referenz: R5285764 Badezimmer: 1 Garten: 33m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Studio-Apartment mit Touristenlizenz – Toplage Gepflegtes Studio-Apartment mit gültiger Touristenlizenz, gelegen im ersten Stock eines ruhigen und sehr gut instand gehaltenen Gebäudes. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und verfügt über eine voll ausgestattete Küche. Sie bietet Platz für bis zu vier Personen und eignet sich ideal sowohl als Ferienimmobilie als auch als attraktive Kapitalanlage. Die Terrasse wurde in den Wohnraum integriert und schafft einen hellen, funktionalen Bereich mit angenehmem Blick auf die Gemeinschaftsgärten. Das Gebäude verfügt über eine 24-Stunden-Rezeption sowie 24-Stunden-Überwachung, was Komfort und Sicherheit jederzeit gewährleistet. Den Bewohnern stehen gepflegte Gemeinschaftsgärten sowie vier Gemeinschaftspools zur Verfügung. Ausgezeichnete Lage: Nur etwa 10 Gehminuten vom Bahnhof und dem Parque de la Paloma entfernt. Ein Mercadona-Supermarkt, eine Bushaltestelle sowie der Skatepark und die Eislaufbahn sind in weniger als 5 Minuten zu Fuß erreichbar. Der Strand liegt etwa 15 Gehminuten entfernt. Eine ideale Gelegenheit zur Eigennutzung oder als Investition in einer sehr gefragten Lage.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Aufzug	West	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		
24 -stündiger Empfang		
Einstellungsschränke		
Fitnessstudio		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Garten	Urbanisierung	Gut
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe von Marina	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	24 -Stunden -Sicherheit	Straße