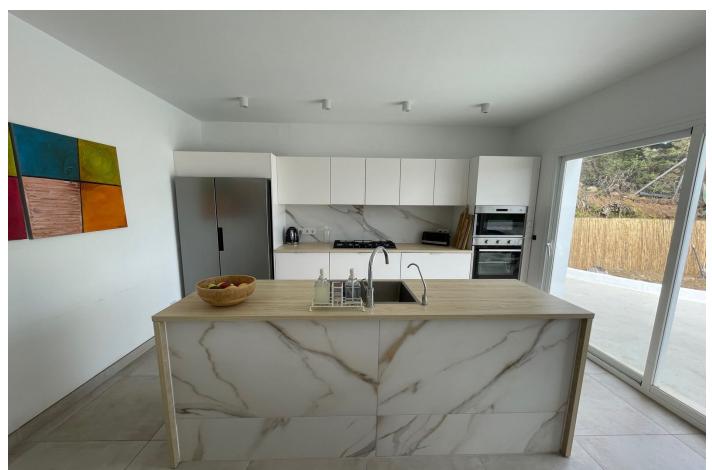




## Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

**895.000 €**

Referencia: R5285797 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 4.428m<sup>2</sup> Construido: 165m<sup>2</sup> Terraza: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Magnífica Finca de 165m<sup>2</sup> en una parcela de 4428m<sup>2</sup> con vistas al mar y a la montaña. Completamente renovada en 2023, esta atractiva casa de una sola planta tiene 3 dormitorios y 3 baños, incluyendo 1 suite principal con vestidor y baño con ducha y bañera. Disfrutará de preciosas vistas al mar desde el luminoso salón con cocina americana, la gran terraza orientada y la preciosa piscina de 50m<sup>2</sup> (5x10) con su pool house. La casa también cuenta con una amplia zona de lavandería, un gimnasio bien equipado, un garaje para 4 coches y un portón eléctrico. Dispone de agua corriente, filtrada y descalcificada, así como agua de pozo para la piscina y el riego de las zonas ajardinadas. Una minidepuradora filtra las aguas residuales. El jardín está plantado de árboles frutales (naranjos, limoneros, mandarinos, pomelos, aguacates, higueras, mangos, granados y olivos). Un remanso de paz con vistas impresionantes, esta magnífica Finca es EL SUEÑO ANDALUZ para los amantes de la naturaleza. Déjese seducir por este entorno natural, a sólo 4 minutos de la playa de Laguna-Sublim (2 km), de un supermercado, de restaurantes... Y a tan solo 4 km del centro de Estepona.



## Características:

|                        |                                  |                               |
|------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>               | <b>Climatización</b>          |
| Terraza Privada        | Sur                              | Aire Acondicionado            |
| Trastero - Almacén     | Orientación Sureste              |                               |
| Doble acristalamiento  | Orientación Suroeste             |                               |
| Gimnasio               |                                  |                               |
| <b>Vistas</b>          | <b>Estado</b>                    | <b>Piscina</b>                |
| Vistas al Mar          | Excelente estado de conservación | Piscina Privada               |
| <b>Muebles</b>         | <b>Cocina</b>                    | <b>Jardín</b>                 |
| Parcialmente Amueblada | Cocina Equipada                  | Jardín Privado                |
|                        |                                  | Jardín Paisajístico           |
|                        |                                  | Jardín de fácil mantenimiento |
| <b>Aparcamiento</b>    | <b>Servicios Públicos</b>        |                               |
| Párking Privado        | Electricidad                     |                               |
|                        | Agua Potable                     |                               |