



## Apartamento en Planta Última en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**249.500 €**

Referencia: R5284015    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 50m<sup>2</sup>    Terraza: 9m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Disfruta del sol y de unas vistas espectaculares desde este precioso apartamento de esquina en la planta 10, ubicado en el codiciado complejo Minerva. Con impresionantes vistas panorámicas al mar que se extienden hasta Puerto Marina, esta propiedad es ideal como residencia vacacional, inversión rentable o segunda vivienda junto al mar. Situado en el corazón de Benalmádena, a tan solo unos pasos del Parque de la Paloma, la playa, Arroyo de la Miel y la estación de tren, tendrás todo lo que necesitas a tu alcance. Desde su balcón privado orientado al suroeste, podrás disfrutar de sol durante todo el día y vistas directas a la famosa piscina de Minerva y sus cuidados jardines comunitarios. Es el lugar perfecto para relajarte y observar el ritmo de la vida costera. Características Destacadas: 1 dormitorio amplio | 1 baño completo Apartamento de esquina en planta 10 – más privacidad y luz natural Vistas al mar sin obstáculos hasta Puerto Marina Balcón privado con vistas a la piscina y zonas verdes Salón-comedor de planta abierta con cocina totalmente equipada Aire acondicionado instalado Licencia turística vigente – nunca alquilado, solo uso personal Perfecto estado de conservación, listo para entrar a vivir Acceso a piscina comunitaria, jardines y recepción 24h???? Ubicación Inmejorable: Parque de la Paloma – a 5 minutos a pie Playa – a 7 minutos a pie Centro de Arroyo de la Miel y estación de tren – a 8 minutos a pie Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP) – a 15 minutos en coche Fuengirola – a 10 minutos en coche Centro de Málaga – a 20 minutos en coche Marbella – a 30 minutos en coche Se trata de una oportunidad única para adquirir una propiedad en uno de los edificios más icónicos de Benalmádena – ya sea para uso personal, alquiler vacacional o como una inversión segura en la Costa del Sol. Detalles del Inmueble: Orientación: Suroeste Planta: 10ª Piscina y jardines comunitarios: Sí Aire acondicionado: Sí Licencia turística: Sí Ascensor: Sí



## Características:

### Características

Ascensor

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Piscina

Vistas a Puerto

Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking en Calle