



Bottenvåning till salu i La Cala, Mijas

499 000 €

Referens: R5274904 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 108m²





Costa del Sol, La Cala

FLYTTFYND (Nedsatt pris för snabb försäljning) Modern lyxlägenhet med 3 sovrum, privat terrass och trädgård, i toppkomplex med gym, spa, tennis etc. I den extremt populära strandstaden La Cala de Mijas. Bara 12-15 minuters promenad till stränder och shoppingboulevard. Utmärkt hyresinvestering. * DENNA FASTIGHET KOMMER NU ATT SÄLJAS SNABBT * Gångavstånd till en av de mest populära strandstäderna på Costa del Sol, erbjuder utmärkt framtida kapitaltillväxtpotential och kommer också att uppfylla alla nya hyresregler, vilket ger utmärkta "köp för att hyra"-möjligheter. LÄGENHET: Denna moderna lyxlägenhet erbjuder; rymligt vardagsrum/matsal med stort öppet modernt vitt högglans kök. Med inbyggd ugn, spis, fläktkåpa, kyl och frys, mikrovågsugn. 3 stora dubbelrum med inbyggda garderober, Master med altandörrar till terrass, walk-in-garderob och lyxigt duschrum. Plus ett andra familjeduschrum. Täckt terrass (nu med glasgardiner) och privat trädgård med utsikt över komplexet med bergsutsikt och delvis havsutsikt. Varm och kall luftkonditionering, privat parkeringsplats och förråd. Interiören har en vacker tidlös design med högkvalitativa ytbehandlingar och neutrala färgpaletter. UTBYGGNADSKOMPLETT: Lyxigt, bevakat område med otroliga faciliteter inklusive gym, spa, bastu, paddeltennisbana, sociala inomhus- och utomhusområden, grillplats för avkoppling, 3 pooler, vattenfall, concierge-service och 24-timmars säkerhetskameror. Allt bara cirka 12-15 minuters promenad från La Calas vackra strand och huvudgata med alla dess fantastiska butiker, barer, restauranger och tapasbarer. LÄGE: Beläget i hjärtat av det nya, mycket eftertraktade bostadsområdet La Cala de Mijas strandstad. Strandstaden La Cala erbjuder vackra blåflaggade stränder och håller snabbt på att bli ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol, vilket lockar kändiskockar och restaurangägare till området. Denna vackra, orörda strandstad har en blandning av moderna lyxrestauranger tillsammans med sin ursprungliga fiskebycharm och tapasbarer. Det nya lyxiga bostadsområdet som omger den ursprungliga strandstaden anses nu vara ett populärt bostadsområde för investerare. Perfekt för att njuta av en verkligt lyxig livsstil med bekvämt gångavstånd till vackra stränder, golfbana, butiker, barer och restauranger. La Cala är centralt beläget mellan Malaga (cirka 25 minuters bilresa) och Marbella (cirka 15 minuters bilresa) vilket ger enkel tillgång till hela kusten. Säljaren har informerat oss om att: Samhällsavgifter är cirka € (väntar) per månad. IBI (kommunalskatt) är: cirka € (väntar) per år. BASURA (skräpräknning) är cirka € (väntar) per år. Med sin LPO (första inflyttningsskatt) är den idealisk för både personligt bruk och investerare som letar efter en "köp för att hyra"-investering. * DENNA FASTIGHET KOMMER NU ATT SÄLJA SNABBT * På grund av flytt, nu nedsatt för snabb försäljning, är denna fastighet nu ett riktigt fynd, så ring nu för att visa eller boka.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass

Lyfta

Privat terrass

Förråd

Badrum

Monterade garderober

Gym

Bastu

Paddeltnnis

Tillgång för personer med minskad
rörlighet

Miljö

Nära golf

Urbanisering

Nära havet

Nära butiker

Nära skolor

Trädgård

Gemensam

Privat

Kategori

Nedsatt

Förhandla

Lyx

Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Centralvärme

Skick

Bra

Excellent

Säkerhet

Gated complex

24 timmars säkerhet

Elektriska persienner

Åsikter

Hav

Fjäll

Land

Golf

Slå samman

Gemensam

Uppvärm

Parkering

Privat

Mer än en