



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à The Golden Mile, Marbella

Référence: R5050801 Chambres: 4 Bain: 4 Construite: 385m<sup>2</sup> Terrasse: 80m<sup>2</sup>

3 950 000 €







## Costa del Sol, The Golden Mile

Découvrez cette propriété de luxe exceptionnelle à Marbella, une résidence qui allie élégance, confort et situation privilégiée. Ce duplex a été entièrement rénové, offrant un design contemporain et fini de haute qualité. Avec une orientation sud, le logement bénéficie d'une grande lumière naturelle et panoramique mer et montagne. Les vastes espaces intérieurs et extérieurs créent un environnement confortable et sophistiqué, idéal pour profiter du style de vie méditerranéen. Situé dans l'une des zones les plus exclusives de Marbella, cet établissement offre une proximité immédiate avec un large éventail de services et d'équipements. A quelques minutes en voiture du centre-ville, des plages de sable doré, des terrains de golf renommés et une variété de restaurants et boutiques de luxe. L'emplacement stratégique permet un accès facile aux voies de communication principales, ce qui facilite le déplacement vers d'autres régions de la côte Sun. La villa dispose de quatre grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bains privative, offrant intimité et confort à tous les membres de la famille ou invités. La cuisine design moderne est équipée d'appareils de pointe, et le lounge-eater offre un espace ouvert et lumineux, parfait pour le divertissement. En outre, la propriété comprend des caractéristiques supplémentaires telles que le sol radieux, le système domotique et une terrasse privée, idéal pour profiter du climat ensoleillé de Marbella. La communauté fermée dans laquelle cette propriété est située offre une sécurité 24 heures sur 24, des jardins bien entretenus et une piscine communautaire. Cet environnement unique garantit la tranquillité d'esprit et l'intimité, ce qui en fait l'endroit idéal pour ceux qui recherchent une résidence de luxe sur la côte du Soleil. En tant que maison permanente ou en tant qu'investissement, cette propriété représente une opportunité unique sur le marché immobilier de Marbella.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		Cheminée
Près du transport		Chauffage U / F
Terrasse privée		Salles de bain U / F / H
Télévision par satellite		
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Armoires ajustées		
Solarium		
Wifi		
Salle de sport		
Sauna		
Salle de jeux		
Appartement		
Jacuzzi		
Domotique		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Proche des magasins	Excellent
Montagne	Près de la ville	Récemment rénové
Panoramique	Près des écoles	
Jardin		
Piscine		
Rue		
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Partiellement ajusté
	Optional	Cloison
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Private
	Sécurité 24 heures	Plus d'un
	Stores électriques	
Catégorie		
Luxe		