

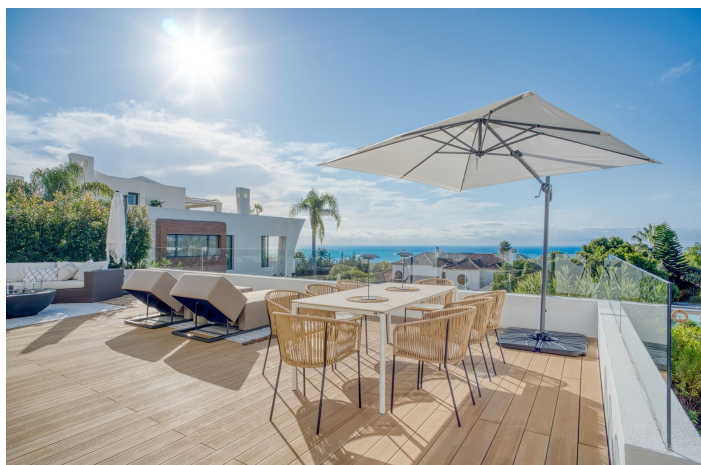


## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à The Golden Mile, Marbella

3 950 000 €

Référence: R5050801    Chambres: 4    Bain: 4    Construite: 385m<sup>2</sup>    Terrasse: 80m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, The Golden Mile

Découvrez cette propriété de luxe exceptionnelle à Marbella, une résidence qui allie élégance, confort et situation privilégiée. Ce duplex a été entièrement rénové, offrant un design contemporain et fini de haute qualité. Avec une orientation sud, le logement bénéficie d'une grande lumière naturelle et panoramique mer et montagne. Les vastes espaces intérieurs et extérieurs créent un environnement confortable et sophistiqué, idéal pour profiter du style de vie méditerranéen. Situé dans l'une des zones les plus exclusives de Marbella, cet établissement offre une proximité immédiate avec un large éventail de services et d'équipements. A quelques minutes en voiture du centre-ville, des plages de sable doré, des terrains de golf renommés et une variété de restaurants et boutiques de luxe. L'emplacement stratégique permet un accès facile aux voies de communication principales, ce qui facilite le déplacement vers d'autres régions de la côte Sun. La villa dispose de quatre grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bains privative, offrant intimité et confort à tous les membres de la famille ou invités. La cuisine design moderne est équipée d'appareils de pointe, et le lounge-eater offre un espace ouvert et lumineux, parfait pour le divertissement. En outre, la propriété comprend des caractéristiques supplémentaires telles que le sol radié, le système domotique et une terrasse privée, idéal pour profiter du climat ensoleillé de Marbella. La communauté fermée dans laquelle cette propriété est située offre une sécurité 24 heures sur 24, des jardins bien entretenus et une piscine communautaire. Cet environnement unique garantit la tranquillité d'esprit et l'intimité, ce qui en fait l'endroit idéal pour ceux qui recherchent une résidence de luxe sur la côte du Soleil. En tant que maison permanente ou en tant qu'investissement, cette propriété représente une opportunité unique sur le marché immobilier de Marbella.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Armoires ajustées  
Solarium  
Wifi  
Salle de sport  
Sauna  
Salle de jeux  
Appartement  
Jacuzzi  
Domotique  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Rue

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Luxe

### Orientation

Sud

### Paramètre

Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles

### Meubles

Entièrement meublé  
Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Stores électriques

### Climatisation

Climatisation  
Cheminée  
Chauffage U / F  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Cuisine

Partiellement ajusté  
Cloison

### Parking

Private  
Plus d'un