



Penthouse à vendre à Puerto Banús, Marbella

850 000 €

Référence: R5236705 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 200m² Terrasse: 70m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ce somptueux penthouse, situé au sein du prestigieux Vasari Resort, offre une alliance raffinée de luxe et de confort, idéale pour ceux qui recherchent un style de vie élégant dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella. Avec de vastes espaces extérieurs comprenant une grande terrasse privée et un solarium, la propriété est parfaite pour se détendre ou recevoir dans un environnement calme et exclusif. Le bien comprend deux chambres élégamment aménagées et deux salles de bains modernes. Le salon lumineux s'ouvre directement sur la terrasse couverte, créant une continuité harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs. Les prestations incluent des placards intégrés, la climatisation et un système d'alarme, garantissant confort et sécurité tout au long de l'année. Le penthouse est présenté en excellent état et prêt à être occupé immédiatement. Les résidents du Vasari Resort bénéficient de jardins communs soigneusement entretenus et d'une grande piscine, parfaits pour profiter du mode de vie méditerranéen. La propriété dispose également d'un garage privé et d'un accès par ascenseur, renforçant le confort et l'exclusivité. Le complexe est réputé pour sa sécurité 24h/24, offrant un cadre de vie paisible et sécurisé. Idéalement situé à proximité des golfs, commerces, restaurants, écoles et de Puerto Banús, ce penthouse bénéficie d'un emplacement privilégié pour profiter pleinement de la Costa del Sol. Que ce soit comme résidence principale ou comme luxueuse résidence secondaire, cette propriété représente une opportunité exceptionnelle sur le marché immobilier de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		
Terrasse privée		
Armoires ajustées		
Solarium		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Bien
Jardin	Près du port	
Piscine	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
Piscine	Jardin	Sécurité
Communautaire	Communautaire	Complexe fermé
		Sécurité 24 heures
		Système d'alarme
Parking	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Private	C	D