



## Penthouse zum Verkauf in Puerto Banús, Marbella

**850.000 €**

Referenz: R5236705   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 200m<sup>2</sup>   Terrasse: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Dieses exquisite Penthouse im renommierten Vasari Resort bietet eine elegante Kombination aus Luxus und Komfort – ideal für alle, die einen gehobenen Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas suchen. Mit großzügigen Außenflächen, darunter eine private Terrasse und ein Solarium, eignet sich die Immobilie perfekt zum Entspannen oder für gesellige Stunden in ruhiger und exklusiver Umgebung. Die Wohnung verfügt über zwei geschmackvoll gestaltete Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer. Das helle Wohnzimmer öffnet sich direkt zur überdachten Terrasse und schafft einen harmonischen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Zur Ausstattung gehören Einbauschränke, Klimaanlage und eine Alarmanlage, die ganzjährigen Komfort und Sicherheit gewährleisten. Das Penthouse befindet sich in hervorragendem Zustand und ist sofort bezugsbereit. Den Bewohnern des Vasari Resorts stehen gepflegte Gemeinschaftsgärten und ein großer Swimmingpool zur Verfügung – ideal, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Zudem gehören ein privater Garagenstellplatz sowie Aufzugzugang zur Immobilie. Die Anlage ist bekannt für ihre 24-Stunden-Sicherheit und bietet ein ruhiges und sicheres Wohnumfeld. Dank der Nähe zu Golfplätzen, Geschäften, Restaurants, Schulen und Puerto Banús ist dieses Penthouse perfekt gelegen, um das Beste der Costa del Sol zu erleben. Ob als dauerhafter Wohnsitz oder luxuriöses Feriendorf – diese Immobilie stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit auf dem Immobilienmarkt von Marbella dar.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Aufzug		
Private Terrasse		
Einstellungsschränke		
Solarium		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Gut
Garten	In der Nähe des Hafens	
Pool	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe von Schulen	
Pool	Garten	Sicherheit
Gemeinschaft	Gemeinschaft	Gated Complex
		24 -Stunden -Sicherheit
		Alarmanlage
Parken	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Privat	C	D