



## Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

**799.000 €**

Referencia: R5283223 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 117m<sup>2</sup> Terraza: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

¡Propiedad a estrenar en un moderno complejo residencial! Este elegante apartamento en la cuarta planta de South Residences – Leiro combina diseño contemporáneo, confort y una ubicación privilegiada entre el mar y la montaña. Con una superficie total de 117 metros cuadrados, la vivienda ofrece una distribución funcional y bien aprovechada, con un luminoso salón-comedor con cocina de concepto abierto, dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos y una generosa terraza privada con vistas parciales al mar y a un entorno natural excepcional. Los grandes ventanales correderos conectan el interior con el exterior, aportando abundante luz natural durante todo el día y creando una agradable sensación de amplitud. Los acabados de alta calidad, como el suelo porcelánico, la carpintería de diseño y el uso de materiales sostenibles como la piedra natural y la madera, aportan sofisticación y calidez. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero privado, ofreciendo comodidad y espacio de almacenamiento adicional. Como propietario, disfrutará de acceso exclusivo a las zonas comunes: piscinas para adultos y niños, gimnasio al aire libre, senderos peatonales, zona de coworking, cine al aire libre, parque para mascotas y áreas de barbacoa y picnic. Además, se beneficia de acceso preferente a los servicios del prestigioso Hotel Curio Collection, incluyendo spa, restaurantes, beach club y servicio de conserjería. La ubicación es inmejorable: a menos de cinco minutos de la playa y de espacios naturales, y a solo quince minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión de alta calidad en la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Vistas al Mar
Ascensor		Vistas Panorámicas
Cerca de Transporte		Vistas a Jardín
Terraza Privada		Vistas a Piscina
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Sauna		
Paddle Tenis		
Suelo de Madera		
Jacuzzi		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Puerto	Nueva Construcción	Piscina Comunitaria
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Parcialmente Amueblada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
		Seguridad de 24 horas
		Portero Automático
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	
Párking Comunitario	Agua Potable	