



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Río Real, Marbella

Referenz: R5274094 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 120m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Río Real

Lage Dieses elegante Erdgeschoss-Apartment befindet sich in einer der exklusivsten und ruhigsten Wohngegenden Marbellas, Las Lomas de Río Real, und vereint Komfort, Geräumigkeit und eine privilegierte Lage. Die Immobilie Die Wohnung bietet 120 m² Wohnfläche, die durchdacht gestaltet ist und helle, großzügige Innenräume bietet, ergänzt durch eine 20 m² große private Terrasse, die sich ideal für das Leben im Freien eignet. Terrasse und Gemeinschaftsbereiche Die Terrasse bietet direkten Zugang zum Gemeinschaftspool, wodurch sich diese Immobilie ideal eignet, um das ganze Jahr über den mediterranen Lebensstil zu genießen – egal, ob Sie sich mit der Familie entspannen oder Freunde bewirten möchten. Innenausstattung Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das Privatsphäre und Komfort gewährleistet. Das geräumige und einladende Wohnzimmer öffnet sich direkt zur Terrasse und schafft so einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Zusätzliche Ausstattungsmerkmale Ein privater Garagenplatz ist im Preis inbegriffen – ein unverzichtbarer und wertvoller Vorteil in dieser begehrten Gegend. Umgebung Ideal gelegen, nur wenige Minuten vom Golfplatz Río Real, dem Costa del Sol Hospital, den schönsten Stränden Marbellas und renommierten Restaurants wie dem Trocadero entfernt, mit ausgezeichneter Anbindung an das Stadtzentrum von Marbella. Ideal für Eine perfekte Wahl als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investitionsobjekt in einer exklusiven Umgebung, in der Ruhe und Lebensqualität garantiert sind.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Norden	Kalte a/c
Aufzug	Süden	Heiße A/C.
Satellitenfernsehen		Kamin
Marmorböden		
Einstellungsschränke		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	In der Nähe von Golf	Kürzlich renoviert
Garten	Urbanisierung	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Optional	Voll ausgestattet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
	Sicher	
Kategorie		
Ferienhäuser		
Investition		
Golf		
Wiederverkauf		