



Maison de ville à vendre à Marbella, Marbella

745 000 €

Référence: R5283835 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 40m² Construite: 206m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Superbe maison mitoyenne dans l'un des meilleurs quartiers de Marbella (Don Miguel) À quelques mètres seulement de la gare routière, se trouve cette belle et lumineuse maison mitoyenne, orientée sud-ouest, située sur une parcelle d'environ 140 m². La propriété se distribue comme suit : ✓ Niveau d'entrée : Grand garage pouvant accueillir 2 véhicules. ✓ Rez-de-chaussée (62 m² + terrasse et jardin) : Cuisine très spacieuse Buanderie WC invités Salon avec accès direct à la terrasse et au jardin privé Accès direct à la piscine communautaire ✓ Sous-sol : Inscrit dans l'acte de propriété, avec environ 70 m² supplémentaires, idéal pour une salle de jeux, une salle de sport, une chambre supplémentaire ou un espace de rangement. ✓ Premier étage (65 m²) : 3 chambres extérieures 2 salles de bains complètes Située dans un quartier résidentiel calme et en parfait état de conservation, au sein d'une copropriété très bien entretenue. À seulement 10 minutes à pied de la vieille ville de Marbella, à 5 minutes en voiture du centre commercial La Cañada et à seulement 200 mètres des supermarchés, écoles et de tous types de services. Une opportunité unique de vivre dans l'un des quartiers les plus pratiques et recherchés de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Fibre optique

Vues

Montagne
Jardin
Urban

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Ouest
Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Luxe

Climatisation

Climatisation
Cheminée

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Plus d'un