



Tussenverdieping Appartement te koop in Guadalmina Alta, Marbella

399.000 €

Referentie: R5249113 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 95m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Dit prachtige appartement op het zuiden is gelegen in de gewilde wijk Guadalmina Alta, in een golfurbanisatie direct aan de golfbaan, op loopafstand van het centrum van San Pedro. Het appartement zelf is ruim en licht dankzij de zonnige ligging op het zuiden. De lichte woon-eetkamer komt uit op het grote terras met uitzicht over de urbanisatie, de golfbaan, de tuinen en het zwembad. Er zijn 2 ruime slaapkamers en 2 complete badkamers, die beide gerenoveerd zijn. De hoofdslaapkamer heeft een eigen en-suite badkamer, een kleedruimte met veel kastruimte en directe toegang tot het terras. De keuken wordt volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur verkocht en kan eenvoudig worden opengebroken als de nieuwe eigenaar een open keuken wenst. Deze beveiligde urbanisatie is een van de meest complete in de omgeving, met 7 zwembaden, grote groene zones, kinderspeelplaatsen, een ondergrondse parkeergarage en 24-uursbeveiliging. Bovendien is het appartement voorzien van airconditioning (warm en koud) voor maximaal comfort in elk seizoen. Deze woning verkeert in perfecte staat en is direct te betrekken. Dankzij de fantastische locatie, dicht bij scholen en alle voorzieningen, is dit een ideale permanente woning of tweede huis. Parkeerplaats inbegrepen in de prijs. Er is een lift die u rechtstreeks van het appartement naar de ondergrondse parkeergarage brengt. In de directe omgeving bevinden zich 3 internationale scholen en 5 Spaanse scholen, 3 golfbanen, winkels, restaurants en bars, en het is slechts 10 minuten lopen naar het centrum van San Pedro of het winkelcentrum van Guadalmina.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi

Optische vezel

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Golf
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage