



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Guadalmazina Alta, Marbella

399.000 €

Referenz: R5249113 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 95m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Diese wunderschöne, nach Süden ausgerichtete Wohnung befindet sich in der begehrten Gegend von Guadalmina Alta, in einer exklusiven Golfanlage direkt am Golfplatz und nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum von San Pedro entfernt. Die Wohnung selbst ist geräumig und dank ihrer sonnigen Südlage lichtdurchflutet. Das helle Wohn- und Esszimmer öffnet sich zur großen Terrasse mit Blick über die Anlage, den Golfplatz, die Gärten und den Pool. Es gibt zwei geräumige Schlafzimmer und zwei komplett renovierte Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, einen Ankleidebereich mit viel Stauraum und direkten Zugang zur Terrasse. Die Küche ist komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet und kann bei Bedarf problemlos zu einer offenen Küche umgestaltet werden. Diese geschlossene Wohnanlage gehört zu den besten der Gegend und bietet sieben Swimmingpools, weitläufige Grünflächen, Kinderspielplätze, eine Tiefgarage und 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Die Wohnung ist zudem mit einer Klimaanlage ausgestattet, die sowohl warm als auch kalt ist und so zu jeder Jahreszeit für maximalen Komfort sorgt. Diese Immobilie befindet sich in einem tadellosen Zustand und ist sofort bezugsfertig. Dank der hervorragenden Lage in der Nähe von Schulen und allen Annehmlichkeiten eignet sich diese Wohnung ideal als Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz. Ein Parkplatz ist im Preis inbegriffen. Ein Aufzug bringt Sie direkt von der Wohnung in die Tiefgarage. In unmittelbarer Nähe befinden sich drei internationale und fünf spanische Schulen, drei Golfplätze, Geschäfte, Restaurants und Bars. San Pedro und das Geschäftszentrum von Guadalmina sind in nur zehn Gehminuten erreichbar.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Glasfaser

Ansichten

Garten
Pool
Golf

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Angelegt

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Golf
Wiederverkauf

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch