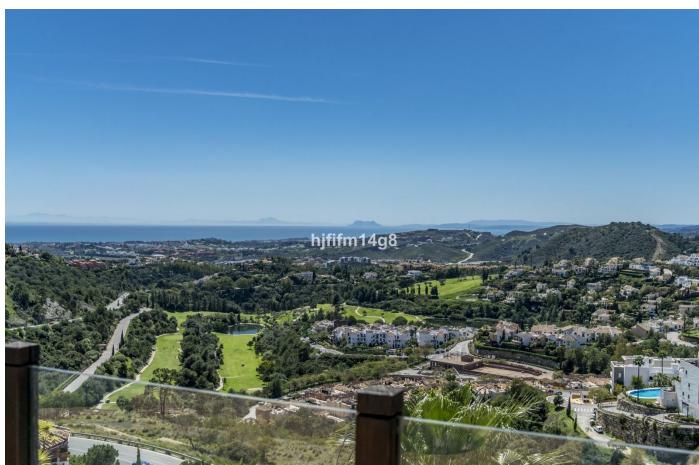




## Maison de ville à vendre à La Heredia, Benahavís

**1 430 000 €**

Référence: R5274394 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 167m<sup>2</sup> Terrasse: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Heredia

Nous sommes ravis de présenter cette maison de ville vraiment spéciale à vendre dans le développement résidentiel de La Heredia. Il y a tellement de charme et de caractère dans cette maison et elle doit être visitée. Il suffit de franchir les portes et de tomber amoureux ! C'est une propriété parfaite si vous recherchez une propriété à l'ambiance méditerranéenne, à l'élégance intemporelle et au luxe traditionnel. Cette unité combine de manière transparente le charme traditionnel trouvé dans les détails de la maison avec un intérieur contemporain tel que la cuisine rénovée. La propriété comprend 3 chambres. En entrant, vous avez un petit escalier qui vous mène à un joli petit patio avec beaucoup de plantes tropicales et une belle porte d'entrée rustique. Depuis ce patio, vous avez également accès à une autre pièce, qui est aujourd'hui un espace de rangement et une buanderie. Le hall d'entrée comporte un escalier qui monte et un autre qui descend. En suivant les marches, vous accédez à un superbe salon avec une cuisine ouverte rénovée. Ce qui est si unique dans cette propriété, c'est que de tous les coins, vous avez des vues panoramiques à travers de grandes fenêtres en verre. Du salon, il y a un accès direct à une grande terrasse avec beaucoup de place pour manger, se détendre et prendre le soleil. Si vous recherchez une propriété avec des vues, vous ne pouvez pas faire mieux. Il y a également une toilette d'invité originale dans cette zone. Au niveau supérieur, il y a 3 chambres doubles, deux des chambres partagent une salle de bain. La chambre principale est très spacieuse avec un excellent espace de rangement. La meilleure caractéristique de cette unité doit être la salle de bains de la chambre principale. De là, vous pouvez prendre une douche avec une vue imprenable et avoir accès à une terrasse ensoleillée. C'est une maison confortable pour une vie permanente dans un environnement tranquille et paisible. C'est également une excellente résidence de vacances pour s'échapper et profiter des environs pittoresques. L'urbanisation La Heredia est nichée dans les collines et bénéficie de vues spectaculaires sur le golf et la mer Méditerranée. Ce qui rend La Heredia unique, c'est le style traditionnel et pittoresque de tous les bâtiments du complexe. Sortez de chez vous et profitez des rues pavées, des belles fontaines et des points de vue panoramiques. En outre, le complexe est entouré d'excellents terrains de golf. Par exemple, le Los Arqueros Golf and Country Club se trouve à côté. À 5 km, vous trouverez la ville en plein essor de San Pedro de Alcantara, avec ses nombreux restaurants authentiques, ses boutiques et ses plages ! La Heredia dispose de deux piscines communautaires (dont l'une est chauffée en hiver). Ce que nous aimons dans ce complexe, c'est qu'il y a un restaurant populaire, une boulangerie et une épicerie fine, une boucherie fantastique et une cave à vin à l'intérieur de l'urbanisation. La sécurité est assurée 24 heures sur 24.



## Spécification:

<b>Caractéristiques</b>	<b>Climatisation</b>	<b>Vues</b>
Terrasse couverte	Cheminée	Mer
Terrasse privée		Golf
<b>Paramètre</b>	<b>Piscine</b>	<b>Meubles</b>
Près du golf	Communautaire	Non meublé
<b>Cuisine</b>	<b>Jardin</b>	<b>Sécurité</b>
Cloison	Communautaire	Complexe fermé
		Sécurité 24 heures