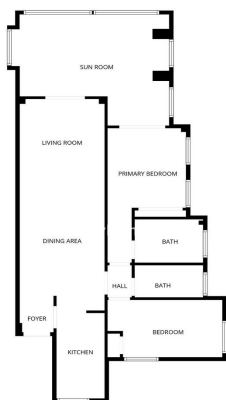




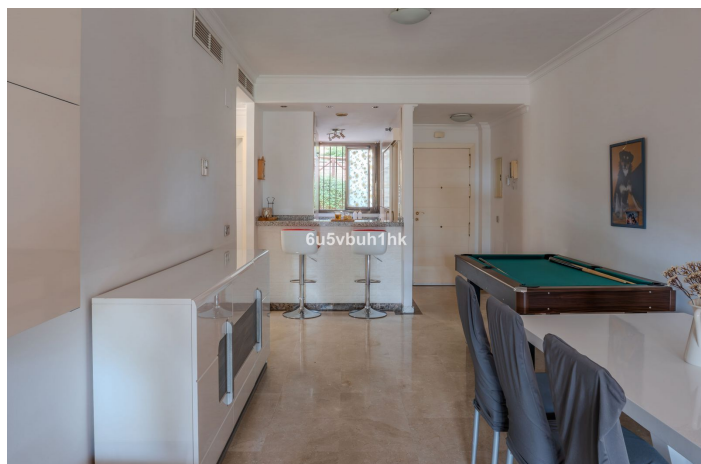
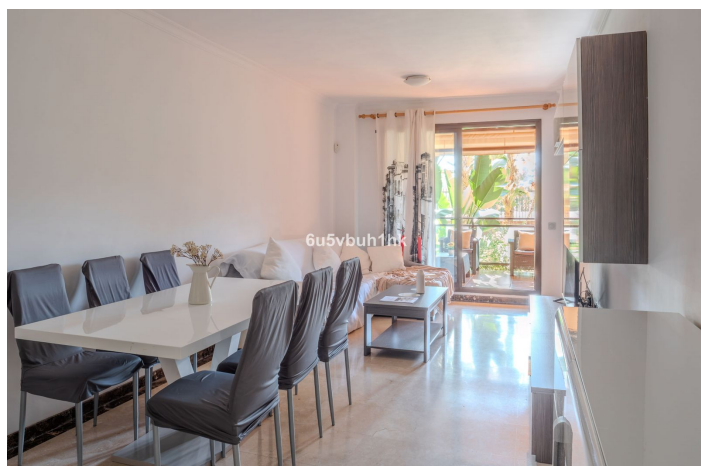
# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Calanova Golf, Mijas

269.900 €

Referenz: R5235274 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 105m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>



FLOOR PLAN CREATED BY CLIBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.





---

## Costa del Sol, Calanova Golf

Diese exklusive Erdgeschosswohnung in der renommierten Wohnanlage Calanova Sea Golf (Mijas Costa) wurde 2006 erbaut und befindet sich in einem hervorragenden Zustand. Sie bietet 105 m<sup>2</sup> Wohnfläche, verteilt auf ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine voll ausgestattete separate Küche, zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer (eines davon en suite). Ein besonderes Highlight ist die große, nach zwei Seiten ausgerichtete Terrasse, die sich ideal eignet, um das ganze Jahr über das schöne Wetter zu genießen. Sie kann im Winter überdacht werden und bietet ausreichend Platz für einen Essbereich im Freien oder eine gemütliche Chill-out-Zone. Zur weiteren Ausstattung gehören eine zentrale Klimaanlage (warm/kalt), Marmorböden und viel Tageslicht. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Die Anlage verfügt über fünf Gemeinschaftspools, gepflegte Gärten und eine ruhige Lage, nur wenige Minuten vom Golfplatz Calanova und den Stränden von La Cala de Mijas entfernt. Perfekt als dauerhafter Wohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Ferienimmobilie zur Kapitalanlage.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Badezimmer

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

### Einstellung

In der Nähe von Golf

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Ansichten

Garten

### Pool

Gemeinschaft

Privat

### Möbel

Nicht eingerichtet