



## Restaurante en venta en Mijas Costa, Mijas

800.000 €

Referencia: R5274679 Baños: 2 Construido: 97m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

¡Oportunidad única en Mijas, Málaga! ¿Buscas una inversión segura en la Costa del Sol? Se venden dos locales comerciales unidos (93,06 m<sup>2</sup>) actualmente en funcionamiento como el conocido Restaurante Doña Lola, con años de trayectoria y excelente reputación. Ubicación inmejorable: En Urbanización Doña Lola – Calahonda, zona privilegiada cerca de la playa y con alto tráfico peatonal y vehicular, rodeada de hoteles, comercios y servicios turísticos. Detalles que marcan la diferencia: ☑ Restaurante en pleno funcionamiento. ☑ Contrato de alquiler vigente por 3 años más. ☑ Inquilino excelente, puntual y con gran rentabilidad. ☑ Negocio consolidado, con clientela estable y creciente. Ideal para inversores que buscan rentabilidad inmediata en una de las zonas más demandadas de Andalucía. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para concertar una visita. Tu próxima inversión te está esperando en Mijas, Málaga.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
WiFi

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Categoría

Inversion

### Orientación

Orientación Noreste

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking Comunitario

### Calificación energética

C

### Vistas

Vistas a Patio  
Vistas a Calle

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas  
CO2 Emission Rating  
C