



## Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

**275.000 €**

Referencia: R5274106    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 82m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

\*\*\*A un paso de la playa y el puerto deportivo\*\*\* Aldea Beach, Duquesa, es una urbanización consolidada y muy solicitada, con una ubicación ideal a poca distancia de Aldea Beach y de la cercana reserva natural. Esta ubicación privilegiada es perfecta para quienes disfrutan de un estilo de vida costero relajado, con fácil acceso a servicios locales como un supermercado, un encantador restaurante bistró y el pintoresco paseo que conduce al vibrante puerto deportivo de Duquesa. Este espacioso apartamento de dos dormitorios y dos baños presenta una decoración neutra y cuidada, ofreciendo un ambiente luminoso y acogedor. Un bonito recibidor conduce al salón principal, que da a una terraza orientada al sureste, cerrada con cortinas de cristal, ideal para disfrutar durante todo el año. El dormitorio principal cuenta con puertas correderas con acceso directo a la terraza y baño privado en suite. Desde el pasillo también se accede a una amplia cocina totalmente equipada, con lavadero independiente. La propiedad también ofrece un segundo dormitorio de gran tamaño y un baño familiar completo. Las características adicionales incluyen aire acondicionado frío/calor, elegantes suelos de mármol en toda la vivienda y aparcamiento subterráneo. Esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión, ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de alquiler (incluye licencia de alquiler vacacional), ofreciendo una vida costera con fácil acceso a playas, puertos deportivos, servicios y todo lo que esta codiciada zona de la Costa del Sol tiene para ofrecer.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
WiFi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas al Campo	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
Vistas Urbanas	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Jardín Comunitario	Párking Subterráneo	Casas de vacaciones
		Inversion
		Reventa