



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5194405 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 175m² Terraza: 20m²

1.200.000 €





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este apartamento en planta baja de tres dormitorios, completamente renovada, se encuentra en uno de los enclaves más exclusivos y seguros de Nueva Andalucía, ofreciendo un equilibrio perfecto entre privacidad, elegancia y proximidad al Valle del Golf de Marbella, Puerto Banús y las mejores playas de la costa. Diseñada con una visión contemporánea, la propiedad combina materiales de primera calidad, una estética refinada y un diseño funcional para crear un entorno de vida moderno. Los interiores son luminosos y diáfanos, con una amplia zona de salón y comedor que se integra en una elegante cocina de diseño equipada con electrodomésticos de alta gama. Los tonos naturales y las líneas limpias realzan el ambiente, mientras que las grandes puertas acristaladas conducen a una terraza orientada al sur con vistas panorámicas al Mediterráneo y a los exuberantes jardines comunitarios. Cada uno de los tres dormitorios cuenta con armarios a medida, y los baños presentan accesorios italianos, acabados en porcelana e iluminación integrada que resalta la arquitectura moderna de la vivienda. La reforma ha sido cuidadosamente ejecutada para proporcionar confort y sofisticación en cada detalle. La residencia forma parte de una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, rodeada de jardines tropicales, piscina y tranquilas zonas comunes diseñadas para el relax y el bienestar. Ofreciendo estilo, seguridad y una ubicación inmejorable, esta propiedad es ideal como residencia permanente, refugio vacacional o inversión privilegiada en uno de los destinos internacionales más codiciados de Marbella.



Características:

| | | |
|------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Cerca de Transporte | | |
| Terraza Privada | | |
| TV Satélite | | |
| Baño En-Suite | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| WiFi | | |
| Fibra óptica | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas Panorámicas | Cerca de Puerto | Reformado Recientemente |
| Vistas a Jardín | Cerca del Mar | |
| | Cerca de Tiendas | |
| | Cerca de Cuidad | |
| | Cerca de Colegios | |
| Piscina | Cocina | Jardin |
| Piscina Comunitaria | Cocina Parcialmente Equipada | Jardín Comunitario |
| | Kitchen-Lounge | |
| Seguridad | Aparcamiento | Servicios Públicos |
| Recinto Cerrado | Párking Privado | Electricidad |
| Seguridad de 24 horas | | Teléfono |
| Categoría | | |
| Lujo | | |