



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

Referenz: R5194405 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 175m² Terrasse: 20m²

1.200.000 €





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Diese 3-Zimmer-Wohnung, komplett renoviert, befindet sich in einer der exklusivsten und sichersten Enklaven von New Andalusien, bietet eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre, Eleganz und Nähe zum Marbella Golf Valley, Porto Banús und den besten Stränden an der Küste. Das mit zeitgenössischer Sicht gestaltete Anwesen kombiniert hochwertige Materialien, raffinierte Ästhetik und funktionales Design, um eine moderne Wohnumgebung zu schaffen. Die Innenräume sind hell und diaphanisch, mit einem großen Wohnbereich und Esszimmer, die in eine elegante Designküche mit High-End-Geräten integriert. Die natürlichen Töne und sauberen Linien unterstreichen die Umwelt, während die großen einkristallisierten Türen zu einer Südterrasse mit Panoramablick auf das Mittelmeer und die üppigen Gemeinschaftsgärten führen. Jedes der drei Schlafzimmer hat benutzerdefinierte Schränke, und die Badezimmer verfügen über italienisches Zubehör, fertig in Porzellan und integrierte Beleuchtung, die die moderne Architektur der Villa unterstreicht. Die Renovierung wurde sorgfältig durchgeführt, um Komfort und Raffinesse in jedem Detail zu bieten. Die Residenz ist Teil einer geschlossenen Gemeinschaft mit 24-Stunden-Sicherheit, umgeben von tropischen Gärten, Schwimmbad und ruhigen Gemeinschaftsräumen für Entspannung und Wohlbefinden. Diese Unterkunft bietet Stil, Sicherheit und eine unvergessliche Lage, ist ideal als dauerhafte Residenz, touristische Zuflucht oder privilegierte Investition in einem der begehrtesten internationalen Reiseziele von Marbella.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		
Private Terrasse		
Satellitenfernsehen		
Badezimmer		
Einstellungsschränke		
Solarium		
W-lan		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Panorama	In der Nähe des Hafens	Kürzlich renoviert
Garten	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
Pool	Küche	Garten
Gemeinschaft	Teilweise montiert	Gemeinschaft
	Küchenlehre	
Sicherheit	Parken	Versorgungsunternehmen
Gated Complex	Privat	Strom
24 -Stunden -Sicherheit		Telefon
Kategorie		
Luxus		