



Penthouse à vendre à La Alcaidesa, San Roque

350 000 €

Référence: R5271118 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 101m² Terrasse: 90m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Penthouse lumineux de deux chambres avec vue sur la mer et le parcours de golf à Alcaidesa. Situé dans une résidence exclusive à Alcaidesa, ce magnifique penthouse orienté sud offre une vue imprenable sur la mer, le parcours de golf et le ruisseau. La résidence dispose de jardins magnifiquement paysagés, de trois piscines communes et se trouve à côté du Alcaidesa La Hacienda Links Golf Club, à seulement 3 minutes en voiture des plages drapeau bleu. Le bien, très bien entretenu, comprend deux chambres, dont une chambre principale avec salle de bains privative, une deuxième chambre et une salle de bains complète supplémentaire. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils électroménagers de haute qualité : plaque vitrocéramique, four, réfrigérateur combiné, lave-vaisselle et nouvelle hotte aspirante, ainsi qu'une buanderie avec accès au patio. L'eau chaude est assurée par un chauffe-eau électrique neuf. Le séjour lumineux s'ouvre sur une grande terrasse, permettant de profiter de la vue et de la lumière naturelle tout au long de la journée. Le logement dispose de sol en marbre et de fenêtres à double vitrage, offrant confort et élégance. L'appartement inclut deux grandes places de parking et un cellier de 7 m², offrant un espace supplémentaire et un grand confort. Une opportunité unique de vivre dans un cadre privilégié, alliant tranquillité, vues spectaculaires et proximité de la plage et du golf. Offre sous réserve d'erreurs, de modifications de prix ou de toute autre modification sans préavis. Le prix n'inclut pas les taxes ni les frais de transfert. Les honoraires d'agence sont inclus.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	A / C pré-installé
Ascenseur		Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		
Télévision par satellite		
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Buanderie		
Jacuzzi		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Excellent
Panoramique	Près du golf	
Pays	Urbanisation	
Piscine	Près de la mer	
Golf	Proche des magasins	
Plage	Près de la forêt	
Lac		
Forêt		
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Optional	Entièrement équipé
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Souterrain
	Sécurité 24 heures	Garage
	Système d'alarme	Private
	Téléphone d'entrée	Covered
		Communautaire
		Plus d'un
Services publics	Catégorie	Cote d'énergie
Électricité	Investissement	F
Eau potable	Golf	
Cote d'émission de CO2		
F		