



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

935.000 €

Referencia: R5271925    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 250m<sup>2</sup>    Construido: 210m<sup>2</sup>    Terraza: 110m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ubicado en la codiciada zona de Las Mesas, Estepona, este moderno apartamento de obra nueva, finalizado en 2025, ofrece un diseño contemporáneo, amplios espacios y un estilo de vida excepcional cerca del puerto, la playa y todos los servicios. La vivienda cuenta con 100 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en tres amplios dormitorios y dos elegantes baños modernos, acabados con materiales de alta calidad. La cocina abierta al salón, luminosa y funcional, crea una conexión perfecta entre el interior y el exterior gracias a grandes ventanales que aportan abundante luz natural. Uno de los principales atractivos del apartamento es su impresionante terraza privada de 100 m<sup>2</sup>, con sol durante todo el día. Ideal para comer al aire libre, relajarse o disfrutar con amigos y familia, esta amplia terraza amplía el espacio habitable y refleja a la perfección el estilo de vida de la Costa del Sol. La propiedad incluye plaza de garaje privada y trastero, garantizando comodidad y funcionalidad. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes, que incluyen piscina, piscina infantil y gimnasio totalmente equipado, dentro de una urbanización moderna y cuidadosamente mantenida. A poca distancia a pie del puerto de Estepona, del paseo marítimo, tiendas, restaurantes y todos los servicios, este apartamento representa una oportunidad única para adquirir una vivienda de obra nueva en una de las zonas más deseadas de Estepona – ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Comunitario