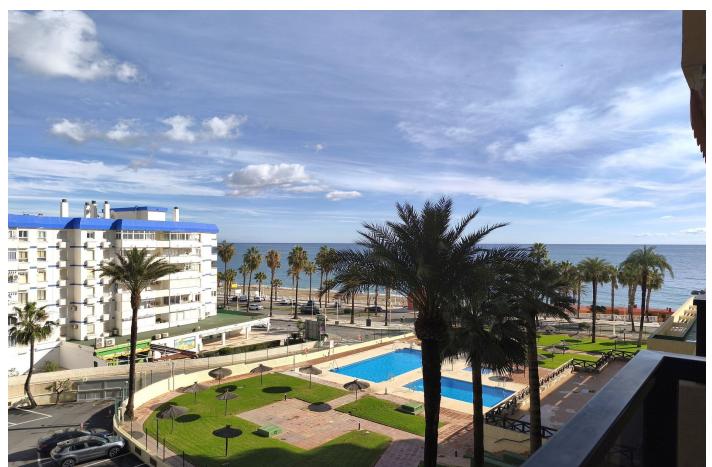




## Apartamento Planta Media en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**299.000 €**

Referencia: R5250538 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 35m<sup>2</sup> Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

¡Primera línea de playa con espectaculares vistas al mar! Se vende precioso apartamento dúplex completamente reformado y totalmente amueblado recientemente. Dispone de un dormitorio y unas vistas panorámicas únicas al mar y a toda la costa de Arroyo de la Miel. Ubicado en pleno paseo marítimo, en la mejor zona de playa de Benalmádena, a solo 100 metros de la arena y rodeado de todos los servicios: Castillo de Bil-Bil, restaurantes, comercios, paradas de autobús y taxi, todo a un paso. El edificio cuenta con gran piscina, piscina infantil, rodeadas de amplia zona ajardinada para disfrutar tomando el sol. Cuenta con 5 ascensores, parking comunitario y recepción 24 horas, lo que lo convierte en una opción cómoda y segura tanto para vivir como para invertir. El apartamento es muy luminoso y ofrece un ambiente acogedor durante todo el año. Una magnífica oportunidad para quienes buscan una vivienda vacacional o un inmueble para rentabilizar con alquiler turístico, ya que dispone de LICENCIA TURÍSTICA, por sus características y vistas, tiene una alta demanda durante todo el año. La comunidad asciende a 186 €/mes que INCLUYE el consumo de LUZ y AGUA del apartamento, además del mantenimiento de piscinas, jardines, limpieza y ascensores comunitarios  
Nota: La información indicada es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. La oferta puede estar sujeta a errores, cambios de precio, omisiones o retirada del mercado sin previo aviso. El precio no incluye los gastos derivados de la compra (ITP o IVA, notaría, registro, gestoría o abogado). Los honorarios inmobiliarios están incluidos en el precio.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Primera línea de Playa	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Comunitario
	Seguridad de 24 horas	
	Alarma	
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Frente a la playa	