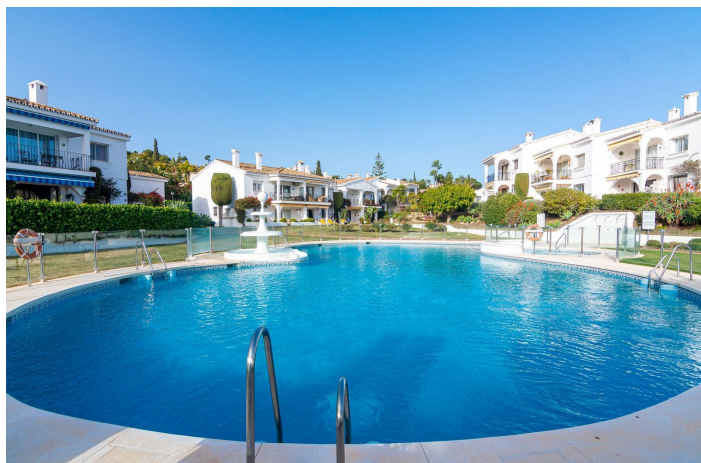




Penthouse te koop in El Paraiso, Estepona

315.000 €

Referentie: R5237275 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 70m² Perceelgrootte: 60m² Terras: 10m²





Costa del Sol, El Paraiso

Penthouse op één verdieping met uitzicht op de tuin en het zwembad in Andalusische stijl en een glimp van de zee, omgeven door heuvels en tropische palmbomen, en benijdenswaardig gelegen in een prestigieuze woonwijk aan de voet van de El Parasio Golf Club. Dit gebied van uitzonderlijke natuurlijke schoonheid en rust wordt door professionals in de branche consequent verkozen tot een top aanbevolen golf- en woonlocatie, gelegen in prachtige tropische tuinen. Vanuit de woonwijk heeft u direct toegang tot de beroemde 18-holes golfbaan El Paraiso Alto.

Vanuit de prachtige Andalusische palmentuin van de woonwijk leidt een traditionele wenteltrap naar de ingang van de woning.

Vanuit de entree is de vloer afgewerkt met een warme beige keramische vloer. Een volledig gerenoveerde licht eikenhouten keuken met inbouwapparatuur en granieten aanrechtbladen is gunstig gelegen aan de voorzijde van een opmerkelijke gemeubileerde woon- en eetkamer, aangevuld met een prachtige verhoogde, originele Andalusische bakstenen open haard, lichtgroene, ondoorzichtige, moderne verlichting en een zachte, moderne stijl. De lounge biedt uitzicht op de prachtige Andalusische tuinen en geniet van het rustgevend geluid van een waterval, die vakkundig is ontworpen in het tropische palmentuinzwembad. Vanuit de ruime ramen in de lounge is er toegang tot een handig terras om buiten te eten en te ontspannen. Vanuit hier heeft u uitzicht op de tuin, het zwembad en de Middellandse Zee.

De ensuite badkamer van de hoofdslaapkamer is ingericht met elegant wit bamboe meubilair, een luxe nieuw super kingsize bed, nieuwe airconditioning, een kroonlijstplafond en biedt een prachtig, rustgevend uitzicht op de tuin. De gerenoveerde ensuite badkamer is voorzien van moderne wandtegels, een inloofdouche, een wastafelmeubel met marmeren blad en geïntegreerde moderne plafondspots.

De tweepersoons logeerkamer is toegankelijk via een lange privégang en beschikt over twee eenpersoonsbedden, elegante witte vitrages van muur tot muur en dubbele geïntegreerde schuifkasten met houten lambrisering. Aangrenzend is er een volledig gerenoveerde, ruime gastenbadkamer met moderne tegels, een wastafelmeubel met marmeren blad en geïntegreerde plafondspots.

De gemeenschap biedt een goed onderhouden zwembad voor de bewoners en tropische palmentuinen, vakkundig ingericht met hoge palmbomen, kleurrijke bougainvillea en Andalusische Romeinse tuinelementen, aangelegd binnen de prachtige betegelde paden die de gemeenschap sieren.

De woning verkeert in goede staat en is overal modern ingericht.

3 Airconditioning Units geïnstalleerd

Aluminium ramen geïnstalleerd in alle kamers

Elektrische handdoekrekken geïnstalleerd in beide badkamers

Nieuwe L-vormige bank voor 3 personen met een chaise longue

Nieuwe tapijten, bank, kussens en plaids, wandkunst, gordijnen, beddengoed en zachte decoratie

Originele verhoogde stenen open haard

Aangewezen golfbuggyparkeergelegenheid is beschikbaar op de beveiligde, elektronisch afgesloten parkeerplaats van de gemeenschap.

Een aangewezen parkeerplaats met meerdere parkeerplaatsen toegewezen aan het appartementencomplex bevindt zich bij de ingang van het complex.



Uitstekende kans om een gelijkvloers appartement op de bovenste verdieping te verwerven in El Paraiso Alto Benahavis

ABC1 Demografisch Profiel Woonwijk

Perfect voor golfers of gezinnen. Geschikt voor bewoning het hele jaar door of voor vakantie.

El Paraiso Golf Club House beschikt over een restaurant en bar met uitzicht op de golfbaan, die het hele jaar door geopend zijn.

Op 6 minuten rijden van de prachtige stranden en de Paseo de Costalita, Villa Padierna Club Del Mar & Tennis Club, en het winkelcentrum Bel Air met essentiële voorzieningen en een uitstekende keuze aan restaurants.

Op korte rijafstand van Estepona, Marbella, de Golden Mile en Puerto Banús.

24-uurs beveiliging in El Paraiso Alto Benahavis.

Beveiligde community.

Bezichtiging wordt sterk aanbevolen.

Exclusieve aanbieding.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi

Barbecue
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
private Pool
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One