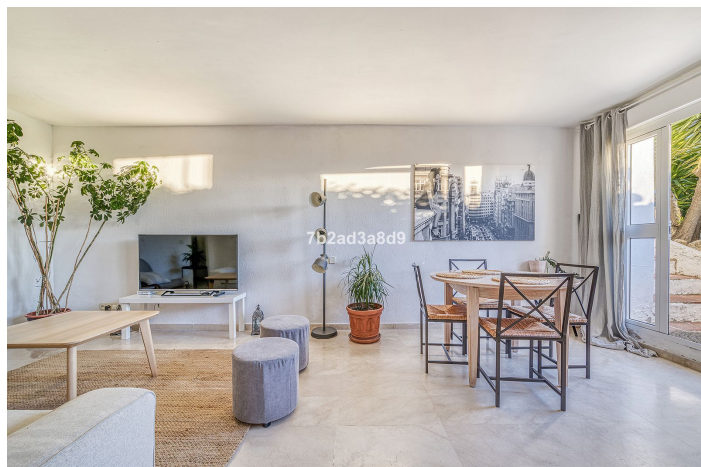




Mellanlägenhet till salu i Nueva Andalucía, Marbella

799 000 €

Referens: R5273944 Sovrum: 5 Badrum: 4 Bygga: 229m² Terrass: 47m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vi presenterar denna exklusiva duplexbostad belägen i ett av Marbellas mest privilegierade områden. Bostaden har en total byggd yta på 229 m² och inkluderar dessutom ett extra utrymme på 47 m², perfekt för att utöka hemmet efter behov, vilket ger totalt 276 m² byggd yta samt över 150 m² trädgård. På övre våningen finns kök, gästtoalett, entréhall, vardagsrum med matplats, tre sovrum och två kompletta badrum. Från vardagsrummet finns tillgång till en stor terrass med imponerande panoramautsikt över havet, landskapet och bergen. Den nedre våningen, med separat ingång och utformad som en gästlägenhet, erbjuder vardagsrum med matplats och öppet kök, ett komplett badrum och två sovrum. Det oavslutade utrymmet används för närvarande som förråd, vilket ger flexibilitet för framtida utbyggnader eller andra användningsområden. Bostaden har även en omgivande trädgård, tvättutrymme och entrépatio, vilket bidrar till funktionalitet och komfort. Urbanisationen erbjuder ett komplett utbud av bekvämligheter: två swimmingpooler, välskötta trädgårdar, ett fullt utrustat professionellt gym, social klubb, lekplats och coworkingtor. Det finns gemensam parkering för ägare, övervakad av säkerhetskameror.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Monterade garderober
Wifi
Gym
Gästlägenhet
Förråd
Bar
Restaurang på plats
Nära moskén

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Gård

Slå samman

Gemensam
Barnpool
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

Söder
Sydväst

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Nära marina

Möbler

Frivillig

Säkerhet

Gated complex
Posttelefon

Kategori

Fritidshus
Investering
Förhandla
Billig
Golf
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Bra

Kök

Fullmonterad

Parkering

Gemensam