



## Pareada en venta en Atalaya, Estepona

820.000 €

Referencia: R5274037    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 250m<sup>2</sup>    Construido: 157m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

**\*\*Casa Pareada en Venta en Nueva Atalaya – Estepona\*\*** Descubre este exclusivo chalet pareado recién renovado, ubicado en la tranquila urbanización Monte Biarritz, una de las zonas más demandadas de Estepona. Con un diseño moderno y luminoso, esta propiedad renovada en 2025 cuenta con una superficie de 204 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, ofreciendo un ambiente perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La casa dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños, ideal para familias o como inversión. El luminoso salón se conecta directamente con el jardín y la piscina comunitaria, creando un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del sol. La cocina de concepto abierto está totalmente equipada con materiales de alta gama, garantizando funcionalidad y estilo. La orientación este-oeste asegura luz natural durante todo el día, mientras que la terraza y el balcón ofrecen vistas despejadas que invitan a disfrutar del clima de la Costa del Sol. Además, el chalet incluye aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y un garaje privado para 2 coches, brindando comodidad y confort. Ubicado a pocos minutos de Puerto Banús y San Pedro de Alcántara, este chalet está cerca de las mejores playas y cuenta con excelente conexión a campos de golf, restaurantes y servicios. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno seguro y exclusivo, donde la modernidad se une a la tranquilidad. ¡Ven a conocer tu nuevo hogar!





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One