



## Tienda en venta en Benamara, Estepona

1.175.000 €

Referencia: R3649016 Construido: 516m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Benamara

Pequeña y acogedora línea de tiendas con terreno, estacionamientos y amplia terraza ¡A POCOS PASOS DE LA PLAYA! A solo unos minutos en coche de San Pedro de Alcántara, Estepona y Marbella ciudad con todas las comodidades. Situado en un complejo con muchas pequeñas casas blancas, rodeado de hermosos jardines tropicales, comunales, piscinas con sombrillas y tumbonas. La parcela tiene 2.000 m<sup>2</sup> y el local es de 516m<sup>2</sup> y podría usarse como una casa familiar, o podría cambiarse a un pequeño hotel con alojamiento comunitario, o tener algunas tiendas y restaurantes. Actualmente hay un pequeño supermercado, una peluquería, una agencia inmobiliaria y un pequeño restaurante. Pero se puede cambiar de inmediato. Excelente oportunidad de inversión, perfecta para vivir y trabajar en el mismo lugar. ¡LE RECOMENDAMOS UNA VISITA!!!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Establos  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Cuidad  
Cerca de Colegios

### Aparcamiento

Párking Comunitario  
More Than One

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Estado

Necesita Reformas

### Servicios Públicos

Electricidad

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Calle

### Muebles

Opcionales

### Categoría

Inversion  
Reventa