



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

**2.950.000 €**

Referencia: R5182174   Dormitorios: 2   Baños: 3   Construido: 262m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Exclusivo apartamento en planta baja dentro de una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella. Una propiedad única con acceso directo a la playa, total privacidad y vistas panorámicas al mar, a solo unos pasos del puerto deportivo de Puerto Banús, sus boutiques de lujo y restaurantes de primer nivel. 2 amplios dormitorios en suite Luminoso salón-comedor con chimenea Cocina moderna totalmente equipada + 2 aseos de cortesía Terrazas privadas, perfectas para disfrutar al aire libre Calefacción por suelo radiante, armarios empotrados y doble acristalamiento 2 plazas de garaje subterráneas + trastero Comunidad cerrada con seguridad 24h, piscina, jardines y gimnasio Una oportunidad irrepetible de vivir o invertir en primera línea de playa, en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas a Jardín
Ascensor		Vistas a Lago
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
<b>Posición</b>	<b>Muebles</b>	<b>Seguridad</b>
Lado de la Playa	Sin Amueblar	Persianas Eléctricas
Cerca de Puerto		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		