



Fristående villa till salu i Benalmádena, Benalmádena

2 485 000 €

Referens: R4890223 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplot: 800m² Bygga: 450m² Terrass: 106m²





Costa del Sol, Benalmádena

Lyxvilla med Panoramautsikt över Havet i La Capellania Högt belägen i det eftertraktade området La Capellania ligger denna imponerande moderna villa med enastående utsikt över Medelhavet. Med sin eleganta arkitektur, generösa ljusinsläpp och sofistikerade detaljer skapas ett hem som utstrålar både exklusivitet och komfort. Villan är fördelad över tre plan samt en separat privat sovrumsdela, vilket ger en perfekt balans mellan sociala ytor och avskildhet. Huvudplanet rymmer ett öppet kök som smälter samman med ett rymligt vardagsrum med öppen spis och golvvärme. Här finns även två sovrum med egna badrum. Från detta plan nås en täckt terrass med glasväggar som leder vidare ut till poolområdet, omgivet av grönska och lugn. På övre våningen finns ytterligare ett sällskapsrum samt den exklusiva mastersviten. En elegant walk-in-closet fungerar som en dold passage till det privata badrummet. Härifrån nås också en täckt terrass med spektakulär havsutsikt. Överst på huset ligger den magnifika takterrassen med 360-graders vy, utomhuskök och duschar – perfekt för att njuta av soluppgångar, solnedgångar och långa kvällar under öppen himmel. Ett fjärde sovrum ligger i en separat del av huset och erbjuder maximal integritet. Det ljusa garaget rymmer upp till fyra bilar och fungerar även som tvättstuga. Det är byggt för att hålla sig helt torrt även vid kraftigt regn. För högsta trygghet är villan utrustad med förstärkta fönster, aluminiumluckor och elektriska persienner i hela huset. Med endast tio minuter till stränder, restauranger, butiker, sportanläggningar och spa kombinerar denna villa lugn, bekvämlighet och exklusivt boende på bästa sätt.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Gästlägenhet
Förråd
Grilla

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Slå samman
Slå samman
Privat
Trädgård
Privat

Kategori

Fritidshus
Lyx
Återförsäljning

Orientering

Söder
Sydväst

Miljö

Urbanisering
Nära havet
Nära skolor

Möbler

Frivillig
Säkerhet
24 timmars säkerhet
Larmsystem
Elektriska persienner

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
Centralvärme
U/f uppvärmning

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Parkering
Garage
Privat
Mer än en