



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.700.000 €

Referentie: R5265733 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.730m² Perceelgrootte: 484m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Wij presenteren een prachtige villa die luxe, comfort en gemak perfect combineert en een uitzonderlijke woonervaring biedt. Deze bijzondere woning, exclusief beschikbaar via een alleenverkoop, is ontworpen voor wie verfijnd wonen waardeert en moeiteloos toegang wil tot de beste voorzieningen die de Costa del Sol te bieden heeft. Met vijf ruime slaapkamers en vier elegante badkamers is deze villa ideaal voor gezinnen of voor wie graag gasten ontvangt, gelegen op een royaal perceel van 1.730 m². De belofte van een gloednieuw privézwembad, momenteel in aanbouw, voegt een extra dimensie toe aan deze indrukwekkende woning en garandeert eindeloze dagen ontspanning in de zon. De villa beschikt over een bebouwde oppervlakte van 484 m², zorgvuldig ingedeeld om ruimte en natuurlijk licht optimaal te benutten. De woonkamer is een uitnodigende leefruimte die naadloos aansluit op een overdekt terras, waardoor u het hele jaar door kunt genieten van het uitzicht op de tuin en het zwembad. De volledig ingerichte keuken, aangevuld met een bijkeuken en ruime opbergmogelijkheden, maakt het dagelijks leven zowel praktisch als stijlvol. Ingebouwde kasten in de slaapkamers bieden volop bergruimte, terwijl airconditioning het comfort in elk seizoen verzekert. Buiten vormt de privé tuin een rustige oase, perfect voor dineren in de open lucht of om te ontspannen te midden van weelderig groen. Het binnenkort voltooide privézwembad zal het middelpunt van de tuin worden en zorgt voor verkoeling tijdens de warme zomers aan de Costa del Sol. Een privégarage biedt extra gemak met veilige parkeergelegenheid en aanvullende opslagruimte. Deze villa is ideaal gelegen nabij winkels, restaurants, scholen, golfbanen, de zee en de haven, en is daarmee een uitstekende keuze voor wie een levendige maar toch rustige levensstijl zoekt. Aangeboden in uitstekende staat en volledig gemeubileerd, is deze woning klaar om haar nieuwe eigenaren te verwelkomen in een leven vol comfort en verfijning in een van de meest gewilde gebieden van Marbella en de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Berging

Inbouwkasten

Bijkeuken

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Energiebeoordeling

C

Uitzicht

Garden Views

Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

CO2 Emission Rating

D