



Duplex penthouse à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

1 749 000 €

Référence: R5266093 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 210m² Terrasse: 110m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez Alminar, un somptueux penthouse duplex entièrement rénové, situé au sein d'une résidence sécurisée prisée de Nueva Andalucía. Cette propriété raffinée offre un parfait équilibre entre élégance contemporaine, confort et art de vivre méditerranéen. Le bien dispose de quatre chambres et trois salles de bains, aménagées avec des finitions haut de gamme. Le premier niveau accueille une cuisine moderne équipée d'électroménagers Miele, ouverte sur un vaste salon et une salle à manger baignés de lumière. L'ensemble s'ouvre sur une terrasse offrant de superbes vues sur La Concha et la mer Méditerranée, créant un espace idéal pour se détendre ou recevoir. À l'étage supérieur, la suite parentale se distingue par son dressing, sa salle de bains spacieuse et son accès direct à une spectaculaire terrasse panoramique. Pensée pour une vie en extérieur toute l'année, cette terrasse comprend une piscine plongeante, une cuisine extérieure avec barbecue, un large espace repas ainsi qu'un salon extérieur confortable. Orientée plein sud, elle garantit un ensoleillement optimal et une atmosphère exclusive. Un garage privé pouvant accueillir deux véhicules complète ce bien d'exception, idéalement situé à proximité des golfs, plages, restaurants et commodités de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Montagne
Ascenseur	Cold A / C	
Terrasse privée	A / C chaud	
Solarium		
Fibre optique		
Paramètre	Piscine	Meubles
Golf de première ligne	Communautaire	Entièrement meublé
Cuisine	Sécurité	Parking
Entièrement équipé	Complexe fermé	Souterrain
	Sécurité 24 heures	Garage
		Plus d'un
Services publics	Catégorie	
Électricité	Revente	