



Duplex penthouse à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

1 749 000 €

Référence: R5266093 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 210m² Terrasse: 110m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez Alminar, un somptueux penthouse duplex entièrement rénové, situé au sein d'une résidence sécurisée prisée de Nueva Andalucía. Cette propriété raffinée offre un parfait équilibre entre élégance contemporaine, confort et art de vivre méditerranéen. Le bien dispose de quatre chambres et trois salles de bains, aménagées avec des finitions haut de gamme. Le premier niveau accueille une cuisine moderne équipée d'électroménagers Miele, ouverte sur un vaste salon et une salle à manger baignés de lumière. L'ensemble s'ouvre sur une terrasse offrant de superbes vues sur La Concha et la mer Méditerranée, créant un espace idéal pour se détendre ou recevoir. À l'étage supérieur, la suite parentale se distingue par son dressing, sa salle de bains spacieuse et son accès direct à une spectaculaire terrasse panoramique. Pensée pour une vie en extérieur toute l'année, cette terrasse comprend une piscine plongeante, une cuisine extérieure avec barbecue, un large espace repas ainsi qu'un salon extérieur confortable. Orientée plein sud, elle garantit un ensoleillement optimal et une atmosphère exclusive. Un garage privé pouvant accueillir deux véhicules complète ce bien d'exception, idéalement situé à proximité des golfs, plages, restaurants et commodités de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

Solarium

Fibre optique

Paramètre

Golf de première ligne

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité

Climatisation

Climatisation

Cold A / C

A / C chaud

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures

Catégorie

Revente

Vues

Montagne

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Souterrain

Garage

Plus d'un