



## Pareada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

599.000 €

Referencia: R5264071    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Luminosa adosada de esquina en Los Naranjos de Marbella, a solo 1,5 km de la playa y Puerto Banús. Ubicada en la prestigiosa urbanización de Los Naranjos de Marbella, esta luminosa y moderna vivienda pareada ofrece la combinación perfecta entre confort, estilo y ubicación. A tan solo 1,5 km de la playa y del exclusivo Puerto Banús, a tan solo un paseo por una gran avenida. Construida en 2015, la propiedad se distribuye en dos plantas y cuenta con 3 amplios dormitorios y 3 baños completos. La planta principal destaca por su diseño de concepto abierto, con una cocina moderna integrada al salón-comedor, creando un ambiente espacioso y acogedor, con salida directa al jardín privado ideal para disfrutar del clima marbellí durante todo el año. En esta planta también hay un baño completo. En la primera planta esta el dormitorio principal con su baño en-suite y su terraza, así como otros dos dormitorios que comparten otro baño completo con bañera. Una opción ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión por su alta demanda en alquiler.