



Radhus till salu i Manilva, Manilva

539 000 €

Referens: R5266075 Sovrum: 4 Badrum: 3 Bygga: 230m² Terrass: 99m²





Costa del Sol, Manilva

Exceptionellt hörnradhus med panoramautsikt över havet. Bostadskomplexet, designat av den världsberömda arkitekten Melvin Villarroel, utmärker sig med sin charmiga andalusiska stil och exceptionella uppmärksamhet på detaljer. Exklusiva material såsom marmorgolv och kakel, aluminiumfönster, högkvalitativa märkesvitvaror och granitbänkskivor skapar en lyxig boendemiljö. Detta vackert presenterade hörnhus är fördelat på två våningar samt ett rymligt källarplan och en takterrass, och erbjuder generösa ytor, privatliv och en hänförande utsikt. Entréplanet erbjuder ett stort och ljust vardagsrum med matplats, ett fullt utrustat kök samt direkt utgång till en rymlig terrass – perfekt för måltider utomhus och avkoppling. På övre plan finns tre sovrum och två badrum, varav ett en suite. Master bedroom har en privat balkong med fantastisk havsutsikt. Två av de tre sovrummen har vacker havsutsikt mot Gibraltar och den afrikanska kusten. Källarplanet (ca 90 m²) omfattar tvättstuga, gäst-WC samt ett mycket stort multifunktionellt rum. Utrymmet kan enkelt omvandlas till två extra sovrum om så önskas. I dagsläget används det som TV- och spelrum, vilket gör det idealiskt för familjeliv och sociala tillställningar. Den imponerande takterrassen på 65 m² erbjuder spektakulär panoramautsikt över hav och berg, med utsikt över Giblartarklippan och längs den afrikanska kusten – en exceptionell plats för solbad, umgänge, grillkvällar eller för att helt enkelt njuta av omgivningarna. Ytterligare egenskaper: Privat parkeringsplats direkt framför fastigheten, passar för två små bilar eller ett stort fordon. Välskött bostadsområde med park-liknande omgivningar. Tre pooler, varav en är öppen året runt. Läge: Belägen i ett lugnt och högt beläget område som erbjuder avskildhet, samtidigt som Sotogrande och Puerto de la Duquesa nås med en kort bilresa. Alla bekvämligheter, stränder, golfbanor och marinor ligger endast några minuter bort med bil. Detta är mer än ett hus – det är ett hem skapat för komfort, utsikt och hög livskvalitet.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Förråd
Jacuzzi
Källare
Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama

Slå samman

Gemensam
Säkerhet
Gated complex
Posttelefon
Säker

Kategori

Fritidshus
Investering
Golf
Återförsäljning

Orientering

Sydväst

Miljö

Urbanisering
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat
Mer än en

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent

Trädgård

Gemensam
Verktyg
Elektricitet
Dricksvatten