



Complot résidentiel à vendre à Estepona, Estepona

265 000 €

Référence: R4797538 Terrain: 503m² Construite: 166m²





Costa del Sol, Estepona

Découvrez ce terrain à vendre à La Boladilla Estepona. A quelques mètres de la plage, ce terrain urbain de 503 m² offre la possibilité de construire la maison de vos rêves. Avec une surface constructible de 166m², vous pouvez concevoir une maison personnalisée selon vos spécifications. Le terrain permet également la construction d'un sous-sol et d'une piscine privée pour profiter du soleil tout au long de l'année. Situé sur le nouveau Golden Mile d'Estepona, à quelques pas de la plage et à proximité du terrain de golf El Coto, des parcs, des restaurants et des clubs de plage. L'accès facile à l'autoroute vous place à seulement 5 minutes d'Estepona et 10 minutes de Marbella. Les avantages supplémentaires sont les suivants - Câbles haute tension souterrains - Installation prochaine d'un écran acoustique pour réduire le bruit - Taxé à 7% d'ITP au lieu de 21% de TVA Les appartements neufs dans le quartier se vendent à partir de 700 000 € + TVA.) Ne manquez pas de nous contacter dès maintenant pour saisir cette opportunité d'investissement !



Spécification:

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Près de la mer

Catégorie

Investissement