



## Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

510 000 €

Référence: R5226841    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 108m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Cet appartement exceptionnel de trois chambres allie confort et raffinement, idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie élégant sur la Costa del Sol. Conçu pour inspirer, il accueille ses résidents dans une atmosphère chaleureuse et sophistiquée, en faisant un véritable havre de paix, parfait pour se détendre ou recevoir. La piscine commune et les jardins luxuriants offrent un cadre paisible, tandis que la terrasse privée permet de profiter pleinement du climat méditerranéen. L'appartement bénéficie d'un agencement réfléchi, avec un vaste salon ouvrant sur une terrasse couverte, baignée de lumière naturelle et créant une belle continuité entre l'intérieur et l'extérieur. La cuisine entièrement équipée ravira les amateurs de gastronomie, tandis que la climatisation assure un confort optimal toute l'année. Les trois chambres disposent de placards intégrés et l'ensemble du bien est présenté en excellent état. Les résidents profitent de nombreux avantages modernes, dont un garage privé sécurisé et un ameublement complet, prêt à emménager. Les espaces communs, avec leur piscine et leurs jardins parfaitement entretenus, renforcent le sentiment de communauté et la qualité de vie au sein de la résidence. Idéalement situé, à proximité des commerces, écoles, restaurants, du centre-ville et du port, cet appartement offre un confort de vie incomparable. Il constitue un excellent choix pour les familles, les professionnels ou comme résidence secondaire, ainsi qu'une opportunité d'investissement exceptionnelle sur la Costa del Sol, alliant emplacement, confort et style.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Armoires ajustées

### Condition

Bien

### Cuisine

Partiellement ajusté

### Cote d'énergie

C

### Climatisation

Climatisation

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Cote d'émission de CO2

D

### Paramètre

Près du port  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Private