



Appartement au milieu à vendre à La Cala, Mijas

595 500 €

Référence: R5257144 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 221m² Terrasse: 96m²





Costa del Sol, La Cala

Ce superbe appartement de luxe offre un parfait équilibre entre sophistication et confort, idéal pour ceux qui recherchent un art de vivre élégant sur la Costa del Sol. Ses volumes généreux et ses espaces soigneusement conçus en font un lieu parfait aussi bien pour des moments de détente que pour des réceptions conviviales. La vaste terrasse privée et les magnifiques vues sur la montagne créent une atmosphère paisible, tandis que la proximité des commodités, des terrains de golf et de la plage garantit un quotidien dynamique et pratique. L'appartement comprend deux grandes chambres et trois salles de bains modernes, toutes réalisées avec des finitions de très haut standing. La surface intérieure de 155 m² est complétée par une remarquable terrasse de 96 m², offrant un espace idéal pour se détendre et recevoir. Le salon, lumineux et spacieux, s'ouvre directement sur la terrasse privée et bénéficie du double vitrage ainsi que de placards intégrés. Entièrement rénové récemment, le bien est présenté en excellent état, témoignant d'un souci constant de qualité et d'élégance. Les résidents profitent d'installations communes de qualité, comprenant une piscine et de beaux jardins entretenus, au sein d'une résidence sécurisée et fermée. L'immeuble dispose d'un ascenseur et d'un garage privé, assurant confort et tranquillité. La sécurité est renforcée par un service de surveillance 24h/24, un système d'alarme, des volets de sécurité et une entrée sécurisée. Parmi les prestations supplémentaires figurent la climatisation, un système domotique, un solarium et une terrasse couverte, offrant un confort de vie optimal. Idéalement situé à proximité des écoles, de la mer et de prestigieux parcours de golf, cet appartement constitue un choix idéal pour les familles, les professionnels ou toute personne souhaitant profiter d'un style de vie luxueux et serein dans l'un des secteurs les plus prisés de la Costa del Sol. Une opportunité exclusive en sole agency à ne pas manquer.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Nord-Est	Climatisation
Ascenseur		
Terrasse privée		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Domotique		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Près du golf	Excellent
Piscine	Près de la mer	Récemment rénové
	Près des écoles	
Piscine	Jardin	Sécurité
Communautaire	Communautaire	Complexe fermé
		Sécurité 24 heures
		Système d'alarme
Parking	Catégorie	Cote d'énergie
Private	Luxe	C
Cote d'émission de CO2		
D		