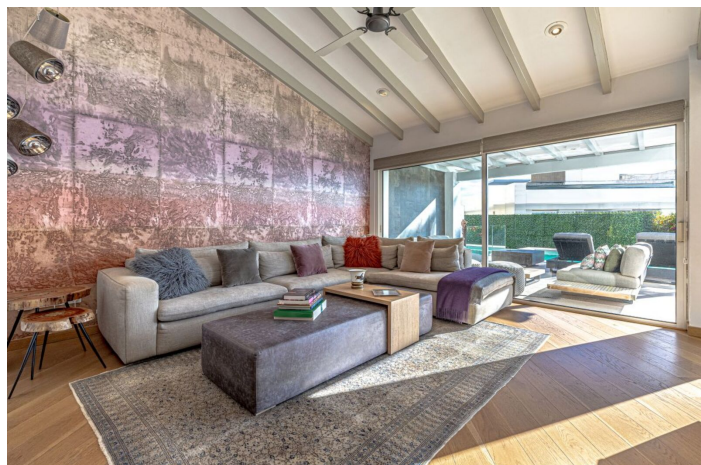




## Villa - Chalet en venta en Las Chapas, Marbella

2.795.000 €

Referencia: R5255731    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 965m<sup>2</sup>    Construido: 360m<sup>2</sup>    Terraza: 91m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Chapas

Ubicada en la prestigiosa zona residencial de Las Chapas, Marbella, esta encantadora villa de estilo tradicional con cinco dormitorios ofrece privacidad, amplitud y un atractivo mediterráneo atemporal, a tan solo unos minutos de las mejores playas y chiringuitos de la Costa del Sol. Situada sobre una generosa parcela, la propiedad cuenta con una piscina privada, jardines maduros y múltiples terrazas exteriores ideales para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relax. La villa se distribuye cuidadosamente en dos niveles, combinando el carácter andaluz clásico con un confortable estilo de vida familiar. La planta principal da la bienvenida con un luminoso salón con chimenea, una zona de comedor independiente y acceso directo a terrazas cubiertas y descubiertas con vistas al jardín y a la piscina. La cocina Bulthaup totalmente equipada ofrece amplio espacio de almacenamiento y trabajo, siendo ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La vivienda dispone de cinco dormitorios bien proporcionados, incluido un amplio dormitorio principal, así como varios baños terminados en un estilo moderno. Entre sus características adicionales destacan una combinación de suelos de mármol y parquet, aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados, aparcamiento privado para varios vehículos y una excelente entrada de luz natural en toda la vivienda. La propiedad disfruta de un entorno tranquilo, manteniéndose al mismo tiempo cerca de colegios internacionales, campos de golf, servicios locales y el centro de Marbella, con el Aeropuerto de Málaga a poca distancia en coche. Esta villa representa una excelente oportunidad como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Marbella.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Solario  
Suelo de Madera  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Parking Cubierto  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Suelo Radiante

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Servicios Públicos

Agua Potable  
Paneles solares fotovoltaicos