



Abstandsvilla zum Verkauf in El Madroñal, Benahavís

4.600.000 €

Referenz: R4762864 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 2.283m² Garten: 757m² Terrasse: 227m²





Costa del Sol, El Madroñal

Außergewöhnliche Luxusvilla auf einem Doppelgrundstück und mit spektakulärem Panoramablick zu verkaufen AUSSICHTEN AUSSICHTEN AUSSICHTEN und luxuriöses Wohnen!! Lage-Highlights * Exklusiv, sicher, privat, ruhig und günstig! * Die Villa befindet sich in erhöhter Lage an der bereits höchsten Stelle der exklusiven Urbanisation El Madroñal * Einfach atemberaubender und außergewöhnlicher Panoramablick über das gesamte Tal von Marbella - Estepona und seine Küstenlinie * Der gemütliche, dörfliche Ort La Heredia mit Restaurant, Café, Metzgerei und Bäckerei ist leicht zu Fuß zu erreichen. Höhepunkte der Villa * Einzigartige und sehr originelle Erscheinung, mit mediterranen, zeitgenössischen sowie Kreuzfahrtschiff-ähnlichen architektonischen Merkmalen * Erbaut auf einem privilegierten, doppelt so großen Grundstück mit Landschaftsgärten, Obstbäumen, Teich und Wasserspielen * Süd- bis Südwestausrichtung * Mit unglaublichem Panoramablick auf das Meer, die Berge und die Küstenlinie * Einzigartiger beheizter Salzwasser-Swimmingpool mit Kaskadenfunktion, halb innen und halb außen gebaut * Viele besondere Terrassen mit polierten Stahlgeländern, die das Gefühl vermitteln, auf einem Luxuskreuzfahrtschiff mit Blick auf das Mittelmeer zu sein * Aufteilung über 2 Etagen + Kellerbereich * Große Schiebefenster, die sich zu den Terrassen hin öffnen, schaffen fließende Übergänge zwischen Innen und Außen * Offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit Kamin * Geräumige Küche mit Kochinsel und zugehörigem Hauswirtschafts- und Waschraum, Geräte von Gaggenau und Bosch * Großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank * 2 geräumige Gästeschlafzimmer mit eigenem Bad * TV-Lounge und Barbereich mit Freiluftdusche * Fitnessraum, Sauna und Dampfbad * Zusätzliche Gäste- oder Personalunterkünfte * Weinkeller * Marmorböden * Garage + Parkplatz für Besucher * Eine ganze Reihe von Extras wie Fußbodenheizung im gesamten Haus, Zentralstaubsauger, Sonnenkollektoren, Musikanlage



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -ständiger Empfang
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Gastwohnung
Versorgungsraum
Bar
Personalunterkunft
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Golf

Pool

Erhitzt
Innenräume
Privat

Garten

Privat
Angelegt

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Gas

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
Vorort
Land
In der Nähe des Waldes

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Golf
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Privat
Straße