



## Penthouse à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

**390 000 €**

Référence: R5104378 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 99m<sup>2</sup> Terrasse: 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Duplex Penthouse près de Puerto Banús Découvrez cette fantastique propriété dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs et recherchés de Nueva Andalucía. Située dans la partie basse du quartier, à quelques minutes de Puerto Banús et de ses plages, elle est proche de toutes les commodités : supermarchés, restaurants, écoles et les meilleurs terrains de golf de la Costa del Sol. Ce duplex penthouse offre un design chaleureux et fonctionnel. Il comprend deux chambres, une salle de bain complète, un spacieux séjour avec accès à une terrasse ensoleillée, une cuisine séparée avec buanderie et des espaces baignés de lumière naturelle. Située dans un magnifique quartier résidentiel de style méditerranéen sécurisé, elle dispose de vastes jardins communs et de plusieurs piscines pour en profiter toute l'année. Idéale pour ceux qui recherchent un penthouse à proximité de Puerto Banús et de toutes les activités de loisirs de Marbella.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Terrasse privée		Cold A / C
Sol en marbre		A / C chaud
Armoires ajustées		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Près du golf	Excellent
Jardin	Près du port	
Piscine	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Services publics
Communautaire	Complexe fermé	Électricité
	Téléphone d'entrée	Eau potable
Catégorie		
Maisons de vacances		
Investissement		
Golf		
Revente		