



Bottenvåning till salu i La Quinta, Marbella

595 000 €

Referens: R5264590 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 110m² Terrass: 31m²





Costa del Sol, La Quinta

Välkommen till denna vackra lägenhet på bottenplan i La Quinta Hills, Benahavís I ett av La Quintas mest omtyckta och rofyllda områden väntar denna nyrenoverade marklägenhet – ett hem där modern elegans möter naturens lugn. Här erbjuds en genomtänkt bostad för dig som söker kvalitet, komfort och ett boende som fungerar lika väl året runt som för semester och investering. Bostaden Lägenheten är omsorgsfullt renoverad med fokus på materialval, flöde och ljus. De tre rymliga sovrummen och två stilrena badrummen skapar en harmonisk balans mellan privata och sociala ytor. Det västliga läget ger ett varmt ljusinsläpp och förstärker känslan av rymd och lugn. Köket är modernt och elegant integrerat i bostaden, där exklusiva marmorgolv och en sofistikerad färgpalett sätter tonen. Helheten är tidlös, stilren och inbjudande – ett hem som känns lika rätt idag som om många år. Från vardagsrummet öppnar stora glaspartier upp mot den privata terrassen med utsikt över de omgivande bergen. En plats för stillsamma morgnar, långa luncher och kvällar i solnedgången – där inne och ute möts i ett naturligt flöde. Bostaden säljs fullt möblerad och är helt inflyttningsklar. La Quinta Hills La Quinta Hills är ett inhägnat och välkött bostadsområde med lugn atmosfär och hög boendekvalitet. Här finns gemensam pool, vackert anlagda grönområden och professionell förvaltning. Parkering finns bekvämt placerad i direkt anslutning till bostaden. Lägenheten har LPO-licens, vilket möjliggör ansökan om turistlicens. Korttidsuthyrning är tillåten, vilket gör bostaden attraktiv även ur investeringsperspektiv. Läget Omgiven av natur men med smidig närhet till allt – här bor du med gångavstånd till Westin La Quinta Hotel & Golf Resort och endast några minuter med bil till Puerto Banús, San Pedro och AP-7. Området erbjuder golf i världsklass, restauranger, vandringsleder och natursköna promenadstråk – ett boende som förenar avskildhet med tillgänglighet och livskvalitet på Costa del Sol.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Privat terrass

Marmorgolv

Monterade garderober

Åsikter

Hav

Fjäll

Trädgård

Golf

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Anlagd

Verktyg

Elektricitet

CO2 -utsläppsgradering

E

Orientering

Väst

Miljö

Nära golf

Urbanisering

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

Gated complex

Larmsystem

Kategori

Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Heta a/c

Skick

Excellent

Nyligen renoverad

Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad

Parkering

Gemensam

Energikärl

E