



Villa détachée à vendre à Sotogrande, Sotogrande

550 000 €

Référence: R5264698 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 332m² Construite: 178m² Terrasse: 215m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Villa rénovée de 4 chambres avec piscine privée à Pueblo Nuevo de Guadiaro Opportunité unique d'acquérir une spectaculaire villa récemment rénovée dans l'un des meilleurs quartiers de Pueblo Nuevo de Guadiaro. Cette maison allie design moderne, confort et emplacement exceptionnel, à proximité du golf, des commerces, des écoles et de tous les services essentiels, dans un environnement calme et sécurisé. La propriété est répartie sur deux étages et se distingue par ses vastes espaces extérieurs, parfaits pour profiter du magnifique climat de la région. À l'extérieur, vous trouverez une grande piscine privée entourée d'un espace idéal pour les loisirs, la détente et les réunions en famille ou entre amis. À l'intérieur, la villa a été rénovée dans un style moderne et élégant, avec des matériaux de haute qualité. La lumière naturelle inonde chaque pièce grâce à ses fenêtres en PVC haut de gamme. La cuisine, entièrement équipée, dispose d'un îlot central avec plaques de cuisson au gaz et s'intègre parfaitement dans un concept ouvert avec le salon, qui comprend une cheminée chaleureuse — idéale pour les soirées d'hiver. Le rez-de-chaussée comprend trois grandes chambres doubles avec placards intégrés, ainsi qu'une salle de bains spacieuse avec possibilité d'être divisée en deux pour plus de fonctionnalité. À l'étage, accessible par un élégant escalier avec rambarde en verre, se trouve une superbe suite parentale de 45 m², avec terrasse privée, dressing et salle de bains privative. La maison comprend un garage privé avec espace de rangement, ainsi qu'une place de parking extérieure supplémentaire pour un second véhicule. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans une maison qui a tout pour plaire : emplacement, design, espace et confort. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Offre sujette à des erreurs, modifications de prix ou autres changements sans préavis. Le prix n'inclut pas les taxes ni les frais de notaire.