



Bostadsplan till salu i Guadalmina Baja, Marbella

25 000 000 €

Referens: R5264128 Sovrum: 7 Badrum: 7 Komplot: 10 396m² Bygga: 1 451m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Extraordinär Möjlighet: Den Sista Tomten i Första Linjen i Marbella, Guadalmina Baja Vi presenterar en unik fastighetspärla som utgör grunden för en exklusiv kustlivsstil. Detta är den sista återstående tomten i första linjen i det eftertraktade området Guadalmina Baja i Marbella – en prestigefull adress som är synonym med lyx och lugn. Nyckelfunktioner: Rymlig Tomt: Med en imponerande yta på 10 396 kvadratmeter är denna tomt avsedd för bostadsändamål och erbjuder många möjligheter för den kräsna investeraren eller husägaren. Generös Byggpotential: Med en byggkoefficient på 20 % möjliggör tomten skapandet av en exceptionell bostad eller flera fastigheter inom dess grönskande omgivningar. Belägen på första raden vid Playa Guadalmina Baja har fastigheten direkt och obehindrad tillgång till den orörda stranden. Till skillnad från många kustfastigheter finns ingen strandpromenad förbi, vilket säkerställer en oöverträffad nivå av avskildhet. Det rofyllda ljudet av vågorna och de fängslande vyerna över Medelhavet blir en integrerad del av vardagen. Detta är en möjlighet att skapa din drömresidens på en plats som förkroppsligar livsstilen i Marbella. Exklusiviteten i Guadalmina Baja kompletteras av närheten till golfbanor i världsklass, exklusiva restauranger, lyxbutiker och alla bekvämligheter som definierar lyxliv. Detta är en möjlighet som bara kommer en gång i livet – att säkra en av de sista strandlinjetomterna i ett av Marbellas mest prestigefyllda områden. Oavsett om du vill bygga ditt drömhjem eller investera i ett unikt utvecklingsprojekt lockar denna fastighet dem som har smak för det extraordinära. För mer information, detaljerade planer eller för att boka en privat visning av denna exceptionella fastighet, tveka inte att kontakta oss. Detta är din chans att äga en del av Marbellas historia och skapa ett bestående arv vid havet.



Funktioner:

Åsikter

Hav

Miljö

Strandkant

Nära havet

Slå samman

Privat