



## Apartamento Planta Baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

**630.000 €**

Referencia: R5264143    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 68m<sup>2</sup>    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 52m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Este lujoso apartamento nuevo a estrenar, ubicado en la urbanización de prestigio Higuerón West, dispone de 2 dormitorios y 2 baños. Cuenta con un espacioso salón-comedor, una cocina abierta completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, además de una zona de lavandería con lavadora y secadora. El salón se abre a una amplia terraza de 35m2 que ofrece vistas urbanas, a la piscina y vistas parciales al mar. Adicionalmente, hay un jardín privado de 68m2 y ducha exterior. El dormitorio principal tiene un baño en suite y acceso a una terraza de 18m2, ideal para disfrutar del sol matutino. El apartamento está equipado con aire acondicionado con sistema de frío y calor, armarios empotrados en los dormitorios, videoportero, sistema de domótica, preinstalación de alarma y suelo radiante en los baños. Se incluyen dos plazas de aparcamiento y un trastero.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Lavadero  
Domotica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Reventa

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
More Than One